

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2021. október 11. napján 14.00 órakor Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén.

### Jelen vannak:

- Nagy Bernadett polgármester
- Nidermayer József alpolgármester
- Borbás Jánosné képviselő
- Lőrinczné Andok Beáta képviselő
- Megyeri Vilmos képviselő
- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

### Jegyzőkönyvvezető: Baloghné Bagány Anita

Nagy Bernadett polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) az alábbiak szerint fogadott el.

### Javasolt napirendi pontok:

1. **A szociális célú tüzelőanyag támogatás biztosításának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**  
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
2. **Felvételi körzetek megállapításáról döntéshozatal**  
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
3. **Forgalomképes ingatlanok értékesítéséről döntéshozatal**  
Előadó: Nagy Bernadett
4. **Egyebek**

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **Szociális célú tüzelőanyag támogatás biztosításának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról döntéshozatal**  
Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester elmondta, hogy az idei évben 165 m<sup>3</sup> tűzifát kap az önkormányzat, amit kioszthatnak a rászorulóknak között.

Előadó részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

Kérte a képviselőket mondják el javaslataikat.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy fogadják el a rendeletet-tervezetet.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) megalkotta **Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2021. (X.15.) számú a szociális célú tüzelőanyag támogatás biztosításának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.**

## **2. Felvételi körzetek megállapításáról döntéshozatal**

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Előadó polgármester tájékoztatta a testületet, hogy minden évben a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 50.§ (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzeteit. A felvételi körzetek megállapításához szükséges beszereznie az illetékes önkormányzatok véleményét, valamint a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő hátrányos helyzetű, általános iskolába járó tanulók létszám adatait.

Nagy Bernadett polgármester ismertette, hogy Mindszentgodisa községben tekintetében a javasolt köznevelési intézmény a Mindszentgodisai Általános Iskola és, hogy a településen 41 fő hátrányos helyzetű, általános iskolába járó tanuló él.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) az alábbi határozatot hozta:

### **Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2021.(X.11.) sz. Kt. határozata**

Általános iskola felvételi körzeteiről

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022/2023-as tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzet meghatározásához

- a) tájékoztatja a Pécsi Tankerületi Központot, hogy a település jegyzőjének nyilvántartásában a településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 41 fő
- b) a nevelés-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2013.(VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörében eljárva a javasolt köznevelési intézmény Mindszentgodisa község teljes közigazgatási területe tekintetében a Mindszentgodisai Általános Iskola.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

### 3. Forgalomképes ingatlanok értékesítéséről döntéshozatal

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Nyári Balázs megkereste Őt vételi ajánlatával, miszerint Ő és családja meg szeretnék vásárolni Mindszentgodisa Községi Önkormányzat tulajdonát képező következő ingatlanokat:

- Mindszentgodisa 046 hrsz-ú, kivett árok
- Mindszentgodisa 048 hrsz-ú kivett út
- Mindszentgodisa 090 hrsz-ú kivett saját használatú út
- Mindszentgodisa 0420 hrsz-ú kivett saját használatú út.

Az ingatlanokért összesen 1.030.050,- forint vételárat ajánlottak fel.

Polgármester elmondta, ellenőrizte a vagyonrendeletben, hogy ezek az ingatlanok a forgalomképes törzsvagyonba tartoznak-e. Elmondta, hogy az ingatlanokért felajánlott vételár a piaci áraknak megfelel.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait van-e valakinek ellenvetése, kérdése, véleménye az ingatlan értékesítésével kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) - következő határozatot hozta:

#### **Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **18/2021. (X.11.) számú Kt. határozata**

**Ingatlanok értékesítéséről**

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti az alábbi forgalomképes ingatlanait az alábbiak szerint:

1. Mindszentgodisa: 046 hrsz, 0,1144 ha, kivett árok – vételár: 171.600,- Ft  
Mindszentgodisa: 048 hrsz, 0,1164 ha, kivett út - vételár: 174.600,- Ft  
Vevő: Nyári Gyula (szül.hely, idő: Pécs II., 1948.11.13., an.: Gothár Irén.  
Lakcím: 7370 Sásd, Kolozsvár utca 9.) .
2. Mindszentgodisa: 090 hrsz, 0,3121 ha, kivett saját használatú út - vételár: 468.150,- Ft  
Vevő: Nyári Balázs (szül. hely, idő :.Dombóvár 1977.10.09., an.: Pandur Márta Erzsébet. Lakcím: 7391 Mindszentgodisa, Boródpusztá 000085/A hrsz).
3. Mindszentgodisa: 0420 hrsz, 0.1438 ha, kivett saját használatú út – vételár: 215.700 Ft  
Vevő: Nyári András (szül. hely, idő :.Dombóvár 1979.07.20., an.: Pandur Márta Erzsébet. Lakcím: 7391 Mindszentgodisa, Boródpusztá 000085/A hrsz).

Ajánlattevő a vételárat az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül kötelesek megfizetni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Határidő: folyamatos


Felelős: Nagy Bernadett polgármester

#### 4. Egyebek


- A szennyvíz fórumon nem voltak sokan, leginkább azok akiknél nincs probléma. Elmondta, a kivitelező készít egy szórólapot, melyben kifejtik, hogy a mostani szennyvíz projektben beszerelt berendezések mennyivel fejlettebb technológiát alkalmaznak.  
A nem csatlakozó háztartások részére javasolta a talajterhelési díj kiszabását, ezért megkérte Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyzőt, hogy az erről szóló rendelet tervezetét a következő ülésre készítse el.
- A Mini Bölcsőde pályázatban a busznak szánt garázs megvásárlását nem lehet elszámolni, ezért azt az önkormányzat saját forrásból finanszírozza.
- A Mikulás nap 2021. december 6-án hétfőn lesz megtartva, amennyiben a vírushelyzet lehetőséget ad rá.
- A Mindszentgodisai Sankoló és Jóléti Tó vízjogi üzemeltetési engedélye 2022. nyarán lejár, ezt 5 évente felül kell vizsgáltatni.

Több napirend nem volt, Nagy Bernadett polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 15.10 órakor bezárta, zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

  
Nagy Bernadett  
polgármester



  
Ranyhóczkiné Ács Andrea  
jegyző