

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2025. február 26. napján 15.30 órakor Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén

Jelen vannak:

- Nagy Bernadett polgármester
- Megyeri Vilmos alpolgármester
- Borbás Jánosné képviselő
- Miltner Tamás képviselő
- Rékert Richárd képviselő

Meghívottak:

- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Baloghné Bagány Anita

Nagy Bernadett polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban megjelent. A polgármester ismertette a napirendi pontokat. A képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) az alábbiak szerint fogadta el:

1. **Önkormányzati tulajdonú utak értékesítéséről és árkok bérbeadásáról döntéshozatal**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
2. **ZOOMLION típusú traktor értékesítéséről döntéshozatal**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
3. **Egyebek**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **Önkormányzati tulajdonú utak értékesítéséről és árkok bérbeadásáról döntéshozatal**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Boród-Agro Kft szeretné megvásárolni a földterületei között található, Mindszentgodisa Községi Önkormányzat tulajdonában álló 0109, 0112/1, 0126, 509, 518 hrsz-ú külterületi kivett saját használatú utakat melyekért összesen 1.943.700,- Ft vételárat ajánl fel.

Ezen kívül karbantartásért cserébe, bérbe szeretné venni a 087/1 és 087/2 hrsz-ú kivett árkokat.

Nagy Bernadett polgármester javasolta, hogy értékesítsék az előterjesztés szerinti területeket, mivel hasznosítani úgysem tudják.

Kérte a képviselőket fogadják el a javaslatot.

A képviselők közül 3-an egyetértettek Nagy Bernadett polgármester javaslatával, 2 képviselő nem értett egyet a területek értékesítésével.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal (3:2) - az alábbi határozatot hozta:

**Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2025. (II. 26.) számú Kt. határozata**

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes ingatlanok értékesítéséről

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, alábbi forgalomképes ingatlanokat értékesíti:

sorszám	település	hrsz.	művelési ág	terület (ha)	vételár
1.	Mindszentgodisa	0109	kivett saját használatú út	0,4873	730.950,-
2.	Mindszentgodisa	0112/1	kivett út	0,1404	210.600,-
3.	Mindszentgodisa	0126	kivett saját használatú út	0,3766	564.900,-
4.	Mindszentgodisa	509	kivett saját használatú út	0,1313	196.950,-
5.	Mindszentgodisa	518	kivett saját használatú út	0,1602	240.300,-
Összesen:					1.943.700,-

Vevő: Boród-Agro Kft 7391 Mindszentgodisa, külterület 078. hrsz. adószám: 12547438-2-02, képviselő: Nyári Gyula 7370 Sásd, Kolozsvár utca 9.

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Bernadett polgármestert, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal (3:2) - az alábbi határozatot hozta:

**Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025. (II. 26.) számú Kt. határozata**

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat tulajdonában álló árkok bérbeadásáról

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi külterületi árkokat, a Boród-Agro Kft (7391 Mindszentgodisa, külterület 078. hrsz. adószám: 12547438-2-02, képviselő: Nyári Gyula 7370 Sásd, Kolozsvár utca 9) részére, 10 év időtartamra, a területek karbantartásáért cserébe bérbe adja:

sorszám	település	hrsz.	művelési ág	terület (ha)	vételár
1.	Mindszentgodisa	087/1	kivett árkok	0,2028	bérlemény
2.	Mindszentgodisa	087/2	kivett árkok	0,1408	bérlemény

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Bernadett polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

2. ZOOMLION típusú traktor értékesítéséről döntéshozatal

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester javasolta, hogy 2 millió forint bruttó vételárért értékesítsék a ZOOMLION típusú traktort. Az eszköz könyv szerinti értéke 477.801,- Ft.

Nagy Bernadett megkérdezte a képviselőket egyetértenek-e a traktor bruttó 2 millió Ft vételáron történő értékesítésével.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül (4:0) - az alábbi határozatot hozta:

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2025. (II. 26.) számú Kt. határozata

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat tulajdonában álló ZOOMLION típusú traktor értékesítéséről

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2 millió Ft bruttó vételáron értékesíti a ZOOMLION típusú traktort.

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Bernadett polgármestert, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

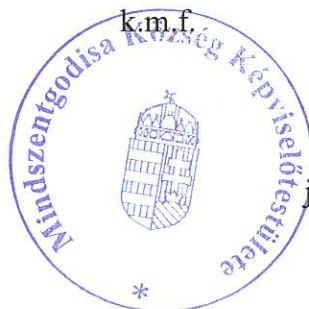
Felelős: Nagy Bernadett polgármester

3. Egyebek

Nagy Bernadett polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Sziklavári Rezső egyéni vállalkozó, 12 m3 fenyő tűzifát adományozott az önkormányzatnak, melyet az adományozó kérése szerint, a leginkább rászoruló családok, illetve kisnyugdíjasok között fognak kiosztani.

Több kérdés, hozzászólás és napirend nem volt, Nagy Bernadett polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 16.10 órakor bezárta.

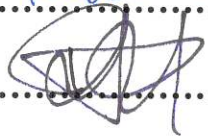

Nagy Bernadett
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

J e l e n l é t i í v

Mindszentgodisa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február hó 26. napján megtartott ülésén megjelentekről

Nagy Bernadett	polgármester	 
Megyeri Vilmos	alpolgármester	 
Borbás Jánosné	képviselő	 
Miltner Tamás	képviselő	 
Régert Richárd	képviselő	 

A Mindszentgodisai Közös Hivatal részéről:

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Önkormányzati tulajdonban álló utak/árkok

	település	hrsz.	művelési ág	terület (ha)	érték (Ft-)
1.	Mindszentgodisa	087/1	kivett árok	0,2028	bérleményként
2.	Mindszentgodisa	087/2	kivett árok	0,1408	bérleményként
			Mindösszesen:	0,3436	
3.	Mindszentgodisa	0109	kivett saját használatú út	0,4873	730.950-
4.	Mindszentgodisa	0112/1	kivett út	0,1404	210.600-
5.	Mindszentgodisa	0126	kivett saját használatú út	0,3766	564.900-
6.	Mindszentgodisa	509	kivett saját használatú út	0,1313	196.950-
7.	Mindszentgodisa	518	kivett saját használatú út	0,1602	240.300-
			Mindösszesen:	1,2958	1.943.700-

BORÓD-AGRO KFT.
7391 Mindszentgodisa, külterület 078. hrsz.
Adószám: 12547438-2-02
B.sz.: 50800166-11004015-000000000
MBH Bank NYRT.