

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2025. november 11. napján 16.30 órakor Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak:

- Nagy Bernadett polgármester
- Megyeri Vilmos alpolgármester
- Borbás Jánosné képviselő
- Régert Richárd képviselő
- Miltner Tamás képviselő

Meghívottak:

- Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Baloghné Bagány Anita

Nagy Bernadett polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes létszámban megjelent. A polgármester ismertette a napirendet, kérte 2 napirendi pont felvételét:

- A szociális és gyermekétkeztetés normáiról és térítési díjairól szóló rendelet módosításáról döntéshozatal
- Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló beruházással kapcsolatos beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról döntéshozatal

A képviselő-testület ezután 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) az alábbiak szerint fogadta el a napirendet:

- 1. SZMSZ módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 2. A szociális és gyermekétkeztetés normáiról és térítési díjairól szóló rendelet módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
- 3. Beszerzési szabályzat módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 4. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 5. Mindszentgodisai Általános Iskola épületével kapcsolatos vagyongazdálkodási szerződés felülvizsgálata**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
- 6. Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló beruházással kapcsolatos beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról döntéshozatal**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
- 7. Egyebek**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. SZMSZ módosításáról döntéshozatal

Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Előadó jegyző elmondta, az önkormányzat működésének egyik legfontosabb jogszabályi alapja az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata. A Kormányhivatal ellenőrzést végzett az SZMSZ szabályszerűségével kapcsolatban és hiányosságokat tárt fel, melyek javítására tett javaslatot. Ezen hiányosságok kijavítása, valamint a 2. sz. mellékletben található kormányzati funkciók kiegészítése miatt van szükség az SZMSZ módosítására. Ezután részletesen ismertette a javítandó rendelkezéseket.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) megalkotta **Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (XI. 17.) számú önkormányzati rendeletét a 10/2019. (X.24.) számú, a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.**

2. A szociális és gyermekétkeztetés normáiról és térítési díjairól szóló rendelet módosításáról döntéshozatal

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester elmondta, hogy a szociális és gyermekétkeztetés normáiról és térítési díjairól szóló rendeletet módosítani szükséges, mivel annak tartalmaznia kell a diétás étkezését fizetendő térítési díjak összegét is. Ezután részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület rövid tanácskozás után 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) megalkotta **Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 17.) számú önkormányzati rendeletét a 2/2015. (II.27.) számú, a szociális és gyermekétkeztetés normáiról és térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról.**

3. Beszerzési szabályzat módosításáról döntéshozatal

Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Előadó jegyző elmondta, hogy a jelenleg hatályban lévő Beszerzési Szabályzat csaknem 10 éve készült, ebből adódóan, több pontja elavult rendelkezéseket tartalmaz. Ilyen például a beszerzési eljárás nélkül bonyolítható beruházások, beszerzések értékhatára, mely jelenleg nettó 1 millió forint.

Javasolta ezt az értékhatárt nettó 3 millió forintra emeljék fel és a döntés jogát a polgármesterre ruházzák át, utólagos beszámolási kötelezettség kikötésével.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (5:0) az alábbi határozatot hozta:

**Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2025.(XI.11.) sz. Kt. határozata**
Beszerzési Szabályzat módosításáról

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Beszerzési Szabályzat, beszerzési eljárás nélkül bonyolítható beruházások, beszerzések értékhatárát nettó 1 millió forintról, nettó 3 millió forintra emeli fel. A döntés jogát, utólagos beszámolási kötelezettség kikötésével, Nagy Bernadett polgármesterre ruházza át.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

4. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző ismertette a képviselő-testület tagjaival, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban Bkr.) 29. és 48. §-nak megfelelően a belső ellenőrzési vezető az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével készíti el az éves ellenőrzési tervét.

Az ellenőrzési munka megtervezéséhez a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján – az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével - stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet készít, amelyeket a költségvetési szerv vezetője hagy jóvá.

Ennek megfelelően a belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállított a 2026. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

2026-ban a belső ellenőr az önkormányzatnál és intézményeinél foglalkoztatottak munkaszerződésinek és munkaköri leírásainak szabályszerűségét fogja vizsgálni.

Kéri a testületet fogadják el az előterjesztés szerinti, 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) a következő határozatot hozta:

**Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
61/2025. (XI.11.) sz. Kt. határozata**

2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Mindszentgodisa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet megismerte és azzal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

5. Mindszentgodisai Általános Iskola épületével kapcsolatos vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester ismertette, hogy a Mindszentgodisai Általános Iskola épülete 4 önkormányzat (Mindszentgodisa, Bakóca, Kishajmás, Kisbeszterce) tulajdonában van. 2013. január 1-től a vagyonkezelést ingyenesen a KLIKK-nek adták át. Jelenleg a vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata vált szükségessé, mivel a fenntartást ezentúl a Szigetvári Tankerületi Központ fogja végezni.

Kérte a képviselő-testület tagjait fogadják el az előterjesztés szerinti, módosított és egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) a következő határozatot hozta:

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

62/2025. (XI.11.) sz. Kt. határozata

A Szigetvári Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadásáról

1. Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bakóca Község Önkormányzatával, Kisbeszterce Község Önkormányzatával, Kishajmás Község Önkormányzatával, mint Tulajdonosokkal, valamint a Szigetvári Tankerületi Központtal, mint vagyonkezelővel kötendő, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt, a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelési szerződést megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a vagyonkezelői szerződés megkötését az előterjesztés szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú ingatlan 1/1 részére vonatkozóan a Szigetvári Tankerületi Központ javára vagyonkezelői jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba ingyenes vagyonkezelői jog átadás jogcímen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés, tovább a vagyonkezelői jog bejegyzéséhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző

6. Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló beruházással kapcsolatos beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról döntéshozatal

Előadó: Nagy Bernadett polgármester

Nagy Bernadett polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Versenyképes Járások Program keretében, 4 db gépkocsi behajtó, 116 m burkol csapadékvíz elvezető árkok, valamint 88 m földárok kialakítására kerül sor. Az építési munkák elvégzésére beszerzési eljárást indítottak, melyre 3 ajánlat érkezett.

Előadó polgármester ismertette a 3 ajánlattételre felkért cég a J-FACTUM Kft (7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.), Piry Mélyépítő Kft (7831 Pellérd, hrsz: 563), valamint a Hobor-Konstrukt Bt (7634 Pécs, Pécs, Galagonya d. 3.) beérkezett ajánlatait.

Polgármester javasolta, hogy a beszerzési eljárást és mindhárom ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsák érvényessé, illetve nyertes ajánlattevőnek, a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Hobor-Konstrukt Bt-t válasszák ki.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) a következő határozatot hozta:

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2025.(XI.11.) számú határozata

Versenyképes Járások Program keretében, Mindszentgodisa községben, csapadékvíz elvezető árkok, valamint 4 db gépkocsi beálló kialakítására irányuló program megvalósítására, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében, Mindszentgodisa községben, csapadékvíz elvezető árkok, valamint 4 db gépkocsi beálló kialakítására irányuló

- beszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja,
- mindhárom ajánlattevő beérkezett ajánlatát érvényessé nyilvánítja,
- nyertes ajánlattevőnek, a legkedvezőbb ajánlatot adó Hobor-Konstrukt Bt-t (7634 Pécs, Galagonya d. 3.) hirdeti ki.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat a Hobor-Konstrukt Kft-vel köti meg a kivitelezési szerződést (7634 Pécs, Galagonya d. 3.) az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Bernadett polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

7. Egyebek

Nagy Bernadett polgármester a következőkről tájékoztatta a képviselő-testület tagjait:

- A Versenyképes Járások 2 Programban a Művelődési Ház külső nyílászárinak cseréjét tervezik megvalósítani. A források elosztásáról november 24-ig születik döntés. A végleges igényeket december hónapban kell beadni.
- A Magyar Máltai Szeretetszolgálat megkereste, hogy kössenek együttműködési megállapodást a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának megvalósításához. A program Magyarország 300 leghátrányosabb helyzetű településének felzárkóztatását tűzte ki célul, melyben kiemelt szerepet kap a leghátrányosabb településeken élő gyermekek esélyeinek növelése, a gyermekszegénység negatív hatásainak csökkentése, valamint a helyben elérhető család- és gyermekgondozás keretében megvalósuló tevékenységek szakmai támogatása.

Nagy Bernadett polgármester javasolta az együttműködési megállapodás elfogadását.

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül (5:0) a következő határozatot hozta:

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 64/2025.(XI.11.) számú határozata

Együttműködési megállapodás kötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának megvalósításához együttműködési megállapodást köt a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal.

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Bernadett polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Bernadett polgármester

Több napirend nem volt, Nagy Bernadett polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést 17.20 órakor bezárta.

k.m.f.


Nagy Bernadett
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

**Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XI. 17.)
önkormányzati rendelete**

**A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) alpontjában foglalt feladatkörében eljárva,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. §-ban és az 53. §-ban foglalt feladatkörében eljárva, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseire is figyelemmel, a következőket rendeli el.

1. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat szakmai egysége: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat

- a) Mindszentgodisa Község Önkormányzata a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátására külön Szakmai Egységet hoz létre, melynek működési területe a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közigazgatási területe. (Mindszentgodisa, Bakóca, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Kisbeszterce, Kishajmás, Szágy, Tormás)
- b) Telephelye: 7391. Mindszentgodisa, Kossuth u. 67.”

2. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:)

„b) akiket a polgármester megjelöl,”

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdése a következő c)–e) ponttal egészül ki:

(A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:)

- „c) nemzetiségi önkormányzatok elnökeit,
d) Mindszentgodisáért Egyesület képviselőjét,
e) Mindszentgodisa és Környezetének Szabadidős Sportegyesülete képviselőjét.”

3. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A határozathozatalhoz – a minősített többséget igénylő döntések kivételével – a jelenlévő települési képviselők több mint a felének egybehangzó, a javaslat elfogadásához a jelenlévő

képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A szavazás eredményét az ülést levezető állapítja meg.”

4. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá. A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. A kihirdetés időpontját a rendeletre rá kell vezetni. A rendeletek kihirdetéséről és naprakész nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.”

5. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 26. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület által hozott határozatokat a naptári év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámmal kell ellátni. A határozatok megjelölése tartalmazza a sorszámot, az elfogadás évét, hónapját és napját, a testület szó szerinti döntését valamint a végrehajtás határidejét és felelősét.

(2) A határozatok nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.”

6. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 14. alcíme a következő 33/A. §-sal egészül ki:

„33/A. §

(1) *A polgármester tisztségének megszűnése esetén, a jogszabályban előírt nyolc munkanapon belül köteles munkakörét írásban átadni az új polgármester részére.*

(2) *Amennyiben az új polgármester még nem lépett hivatalba, az átadás-átvételre az alpolgármester jogosult.*

(3) *Abban az esetben, ha alpolgármester nem került megválasztásra vagy akadályoztatott, a munkakör átvételére jogosult személy a korelnök.*

(4) *Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza a folyamatban lévő ügyeket, határidőket, pénzügyi adatokat és a hivatali dokumentumokat.”*

7. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal megbízott köztisztviselője látja el. A megbízásról a Mindszentgodisai polgármester gondoskodik.”

8. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 41. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Mindszentgodisa Község Önkormányzata – a hatékonyabb, célszerűbb önkormányzati feladatellátás érdekében - az alábbi társulások tagja:)

- „a) Mindszentgodisai Szociális Társulás: Jogi személy. Feladata: házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítása.
- b) Mindszentgodisai Oktatási és Szociális Étkeztetést Ellátó Társulás: Jogi személy. Feladata: óvodai nevelés, bölcsődei ellátás, szociális étkeztetés szolgáltatás biztosítása.”

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

(Mindszentgodisa Község Önkormányzata – a hatékonyabb, célszerűbb önkormányzati feladatellátás érdekében - az alábbi társulások tagja:)

- „c) Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás: Jogi személy. Feladata: hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok.”

9. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 42. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. §

Mindszentgodisa Község Önkormányzata a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátására külön Szakmai Egységet hoz létre, melynek működési területe a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közigazgatási területe. (Mindszentgodisa, Bakóca, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Kisbeszterce, Kishajmás, Szágy, Tormás)”

10. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet a következő fejezettel egészül ki:

„VIII/A. Fejezet
NEMZETISÉGI FELADATOK, EGYÜTTMŰKÖDÉS A TELEPÜLÉSI NEMZETISÉGI
ÖNKORMÁNYZATOKKAL

46/A. §

Az önkormányzat a helyi közügyek között gondoskodik a nemzetiségi ügyek ellátásáról. Ennek körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését az önkormányzati feladatellátás során. A német és roma nemzetiséggel kapcsolatos helyi önkormányzati feladatokat e két nemzetiség települési nemzetiségi önkormányzataival szoros együttműködésben valósítja meg.

46/B. §

A képviselő-testület megbízásából a Mindszentgodisai Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Mindszentgodisai Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban együtt: nemzetiségi

önkormányzatok) részére biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról. A nemzetiségi önkormányzati működésfeltételeiről és a feladatokról a nemzetiségi önkormányzatok kezdeményezésére a felek megállapodást kötöttek, a megállapodás a rendelet 3. melléklete.

46/C. §

(1) A nemzetiséget érintő ügyben javaslat, kezdeményezés, vélemény és egyetértési jog gyakorlása során hozott nyilatkozat – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a polgármesternél nyújtható be, írásban. A benyújtott javaslatot, kezdeményezést – amennyiben a képviselő-testület döntését igényli – a polgármester a következő képviselő-testületi ülés napirendjére tűzi, a törvényben előírt határidőben.

(2) A nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testülete által meghozott, az (1) bekezdésben foglalt tartalmú döntést a jegyző köteles a határozat kivonatának benyújtásával a polgármester tudomására hozni.

(3) A képviselő-testület a nemzetiségek ügyeivel foglalkozó bizottságot nem hoz létre, e feladattal a Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottságot bízta meg.”

11. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

12. §

Hatályát veszti A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdése.


13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Mindszentgodisa, 2025. november 17.


Nagy Bernadett
polgármester





Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Mindszentgodisa, 2025. november 17.




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

1. melléklet a 11/2025. (XI. 17.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Közigazgatási szerződések.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 11/2025. (XI. 17.) önkormányzati rendelethez

1. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 16.2. pontjában foglalt táblázat a következő 041140. sorral egészül ki:

<i>(kormányzati funkció</i>	<i>kormányzati funkció megnevezése)</i>
041140	Területfejlesztés igazgatása

Végső előterjesztői indokolás

Rendelet felülvizsgálata, új kormányzati funkció felvétele

**Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 17.)
önkormányzati rendelete**

**A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Mindszentgodisa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a) pontja

[2] a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 92. (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a gyermekétkeztetés intézményi normáiról és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete című 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a közösen fenntartott és működtetett óvoda-bölcsőde gyermekétkeztetési normáját és térítési díjait az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az iskola gyermekétkeztetési normáját, térítési díjait a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A különböző jogcímen igénybe vett étkeztetési szolgáltatások normáit és térítési díjait a 3. melléklet tartalmazza.”

2. §

(1) A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete című 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.


(2) A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete című 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

(3) A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete című 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Mindszentgodisa, 2025. november 17.


Nagy Bernadett
polgármester




Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Mindszentgodisa, 2025. november 17.


Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző



„1. melléklet a 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

Bölcsődei és Óvodai gyermekétkeztetés normája és intézményi térítési díja

1. Bölcsőde

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[1]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Reggeli és tízórai	166	250	210	315	105	155
Ebéd	284	425	360	540	180	270
Uzsonna	100	150	130	195	65	95
Összesen	550	825	700	1050	350	525

2. Óvoda

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[2]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Tízórai	150	225	184	275	92	140
Ebéd	300	450	382	570	191	285
Uzsonna	150	225	184	275	92	140
Összesen	600	900	750	1120	375	560

”

„2. melléklet a 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

Iskola napközi gyermekétkeztetés normája és intézményi térítési díja

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[3]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Tízórai	135	203	170	255	85	130
Ebéd	400	600	510	765	255	385
Uzsonna	135	202	170	255	85	130
Összesen	670	1005	850	1275	425	635
Menzások	400	600	510	765	255	380

”

„3. melléklet a 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

Egyéb normák és térítési díjak

Megnevezés	Norma	Térítési díj
Vendégétkezők	525	1000
Önk-i intézményi dolgozók	525	850
Szociális étkezés	525	850
Rendezvényebéd	1000	2000
Vendég reggeli	250	500
Vendég hideg vacsora	250	500






”

Végső előterjesztői indokolás

Diétás étkezési térítési díj meghatározása

Jelenléti ív

Mindszentgodisa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november hó 11. napján megtartott ülésén megjelentekről

Nagy Bernadett	polgármester 
Megyeri Vilmos	alpolgármester 
Borbás Jánosné	képviselő 
Miltner Tamás	képviselő 
Régert Richárd	képviselő 

A Mindszentgodisai Közös Hivatal részéről:

Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző


Baranya Megyei Kormányhivatal részéről:

.....

Hegyháti Járási Hivatal részéről :

.....

Meghívottak:

Orsós János RNÖ Elnöke

Diószegi Antalné NNÖ Elnöke

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

Mindszentgodisa Község Polgármestere
7391 Mindszentgodisa, Kossuth u. 70.
Tel: 72/478-081

MEGHÍVÓ

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 11. napján 16.30 órakor tartandó képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Javasolt napirendi pontok:

- 1. SZMSZ módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 2. Beszerzési szabályzat módosításáról döntéshozatal**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 3. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző
- 4. Mindszentgodisai Általános Iskola épületével kapcsolatos vagyionkezelési szerződés felülvizsgálata**
Előadó: Nagy Bernadett polgármester
- 5. Egyebek**

Mindszentgodisa, 2025. november 6.



Nagy Bernadett
polgármester

Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) alpontjában foglalt feladatkörében eljárva,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. §-ban és az 53. §-ban foglalt feladatkörében eljárva, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseire is figyelemmel, a következőket rendeli el.

1. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat szakmai egysége: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat

- a) Mindszentgodisa Község Önkormányzata a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátására külön Szakmai Egységet hoz létre, melynek működési területe a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közigazgatási területe. (Mindszentgodisa, Bakóca, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Kisbeszterce, Kishajmás, Szágy, Tormás)
- b) Telephelye: 7391. Mindszentgodisa, Kossuth u. 67.”

2. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:)

„b) akiket a polgármester megjelöl,”

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdése a következő c) és d) ponttal egészül ki:

(A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:)

- „c) nemzetiségi önkormányzatok elnökeit,
- d) Mindszentgodisáért Egyesület képviselőjét.”

3. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A határozathozatalhoz – a minősített többséget igénylő döntések kivételével – a jelenlévő települési képviselők több mint a felének egybehangzó, a javaslat elfogadásához a jelenlévő

képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A szavazás eredményét az ülést levezető állapítja meg.”

4. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá. A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. A kihirdetés időpontját a rendeletre rá kell vezetni. A rendeletek kihirdetéséről és naprakész nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.”

5. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 26. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület által hozott határozatokat a naptári év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámmal kell ellátni. A határozatok megjelölése tartalmazza a sorszámot, az elfogadás évét, hónapját és napját, a testület szó szerinti döntését valamint a végrehajtás határidejét és felelősét.

(2) A határozatok nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.”

6. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 14. alcíme a következő 33/A. §-sal egészül ki:

„33/A. §

(1) *A polgármester tisztségének megszűnése esetén, a jogszabályban előírt nyolc munkanapon belül köteles munkakörét írásban átadni az új polgármester részére.*

(2) *Amennyiben az új polgármester még nem lépett hivatalba, az átadás-átvételre az alpolgármester jogosult.*

(3) *Abban az esetben, ha alpolgármester nem került megválasztásra vagy akadályoztatott, a munkakör átvételére jogosult személy a korelnök.* (4) *Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza a folyamatban lévő ügyeket, határidőket, pénzügyi adatokat és a hivatali dokumentumokat.”*

7. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal megbízott köztisztviselője látja el. A megbízásról a Mindszentgodisai polgármester gondoskodik.”

8. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 41. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Mindszentgodisa Község Önkormányzata – a hatékonyabb, célszerűbb önkormányzati feladatellátás érdekében - az alábbi társulások tagja:)

- „a) Mindszentgodisai Szociális Társulás: Jogi személy. Feladata: házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítása.
- b) Mindszentgodisai Oktatási és Szociális Étkeztetést Ellátó Társulás: Jogi személy. Feladata: óvodai nevelés, bölcsődei ellátás, szociális étkeztetés szolgáltatás biztosítása.”

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

(Mindszentgodisa Község Önkormányzata – a hatékonyabb, célszerűbb önkormányzati feladatellátás érdekében - az alábbi társulások tagja:)

- „c) Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás: Jogi személy. Feladata: hulladékgazdálkodással kapcsolato feladatok.”

9. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 42. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. §

Mindszentgodisa Község Önkormányzata a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátására külön Szakmai Egységet hoz létre, melynek működési területe a Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közigazgatási területe. (Mindszentgodisa, Bakóca, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Kisbeszterce, Kishajmás, Szágy, Tormás)”

10. §

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet a következő fejezettel egészül ki:

„VIII/A. Fejezet

NEMZETISÉGI FELADATOK, EGYÜTTMŰKÖDÉS A TELEPÜLÉSI NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOKKAL

46/A. §

Az önkormányzat a helyi közügyek között gondoskodik a nemzetiségi ügyek ellátásáról. Ennek körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését az önkormányzati feladatellátás során. A német és roma nemzetiséggel kapcsolatos helyi önkormányzati feladatokat e két nemzetiség települési nemzetiségi önkormányzataival szoros együttműködésben valósítja meg.

46/B. §

A képviselő-testület megbízásából a Mindszentgodisai Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Mindszentgodisai Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban együtt: nemzetiségi önkormányzatok) részére biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív

végrehajtási feladatok ellátásáról. A nemzetiségi önkormányzati működésfeltételeiről és a feladatokról a nemzetiségi önkormányzatok kezdeményezésére a felek megállapodást kötöttek, a megállapodás a rendelet 3. melléklete.

46/C. §

(1) A nemzetiséget érintő ügyben javaslat, kezdeményezés, vélemény és egyetértési jog gyakorlása során hozott nyilatkozat – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a polgármesternél nyújtható be, írásban. A benyújtott javaslatot, kezdeményezést – amennyiben a képviselő-testület döntését igényli – a polgármester a következő képviselő-testületi ülés napirendjére tűzi, a törvényben előírt határidőben.

(2) A nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testülete által meghozott, az (1) bekezdésben foglalt tartalmú döntést a jegyző köteles a határozat kivonatának benyújtásával a polgármester tudomására hozni.

(3) A képviselő-testület a nemzetiségek ügyeivel foglalkozó bizottságot nem hoz létre, e feladattal a Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottságot bízza meg.”

11. §

(1) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

12. §

Hatályát veszti A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdése.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Közigazgatási szerződések.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 16.2. pontjában foglalt táblázat a következő 041140. sorral egészül ki:

<i>(kormányzati funkció</i>	<i>kormányzati funkció megnevezése)</i>
041140	Területfejlesztés igazgatása

Végső előterjesztői indokolás

Rendelet felülvizsgálata, új kormányzati funkció felvétele

Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete

A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mindszentgodisa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a) pontja

[2] a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 92. (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a gyermekétkeztetés intézményi normáiról és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A szociális és gyermekétkeztetés normáiról, és térítési díjairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete című 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Az önkormányzat képviselő-testülete a közösen fenntartott és működtetett óvoda-bölcsőde és iskola gyermekétkeztetési normáját, térítési díjait, valamint a különböző jogcímen igénybe vett étkeztetési szolgáltatások normáit és térítési díjait az alábbiak szerint állapítja meg.

a) Bölcsődei gyermekétkeztetés normája és intézményi térítési díja:

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[1]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Reggeli és tízórai	166	250	210	315	105	155
Ebéd	284	425	360	540	180	270
Uzsonna	100	150	130	195	65	95
Összesen	550	825	700	1050	350	525

b) Óvodai gyermekétkeztetés normája és intézményi térítési díja:

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[2]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Tízórai	150	225	184	275	92	140
Ebéd	300	450	382	570	191	285
Uzsonna	150	225	184	275	92	140
Összesen	600	900	750	1120	375	560

c) Iskola napközi gyermekétkeztetés normája és intézményi térítési díja:

Megnevezés	Normák		Térítési díjak		50% kedvezmény ^[3]	
	Normál	Diétás	Normál	Diétás	Normál	Diétás
Étkezés formája						
Tízórai	135	203	170	255	85	130
Ebéd	400	600	510	765	255	385
Uzsonna	135	202	170	255	85	130
Összesen	670	1005	850	1275	425	635
Menzások	400	600	510	765	255	380

d) Egyéb normák és térítési díjak

Megnevezés	Norma	Térítési díj
Vendégétkezők	525	1000
Önk-i intézményi dolgozók	525	850
Szociális étkezés	525	850
Rendezvényebéd	1000	2000
Vendég reggeli	250	500
Vendég hideg vacsora	250	500

”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

Diétás étkezési térítési díj meghatározása

Mindszentgodisa Község Önkormányzat **2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terve**

1. A Hivatal ellenőrzési tervét megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményeinek bemutatása, levezetése

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31. számú Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzési munka megtervezéséhez kockázatelemzés alapján – az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével – stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet kell készíteni. Az éves ellenőrzési tervet a Bkr. 32. § (4) bekezdése szerint a Képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

A Bkr. 30. § (1) előírásainak megfelelően a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely – összhangban a szervezet hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre, és az alábbiakat tartalmazza:

- a. a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat;
- b. a belső kontrollrendszer általános értékelését;
- c. a kockázati tényezőket és értékelésüket;
- d. a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet;
- e. a szükséges erőforrások felmérését elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében;
- f. az a)–c) pont alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat és az ellenőrzési gyakoriságot.

Mindszentgodisa Község Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési terve kockázatelemzésen alapul, melyet a belső ellenőrzési vezető számára a Magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok 5300 számú irányelve alapján a Bkr. 29 § (1) bekezdése rendel el kötelezettséggként.

A kockázatelemzés módszertanát a Hivatal Belső Ellenőrzési Kézikönyvében rögzített modell szerint alkalmaztuk a működési és a gazdálkodási folyamatokban feltárt és azonosított kockázati tényezők rangsorának kialakításánál.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembe vételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra.

Az éves ellenőrzési terv a tanácsadói tevékenységre és a soron kívüli ellenőrzési feladatok végrehajtására tartalékidőt tartalmaz.

Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzési feladatait jelenleg külső szolgáltató (megfelelő iskolai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező, az Pénzügyminisztérium szakmai nyilvántartásában szereplő belső ellenőr) látja el. A belső ellenőr ellátja a Bkr. 22. § (1) bekezdésben előírt, a belső ellenőrzési vezető feladatkörébe tartozó tevékenységeket is.

a. Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása.

A kockázatelemzési tevékenységet az előző évek tapasztalataira építve végeztük. A hivatal munkatársai és a belső ellenőrzést végzők koordinálták és készítették elő a betervezett információkat és elemzéseket. A korábban azonosított kockázatok hatásának értékelésében és a tárgyidőszakban feltárt kockázati kritériumok minősítésében folyamatosan közreműködtek az irodák illetékes szakemberei és az intézmények vezetői.

Az elemzések szintézise alapján a következő fő folyamatokban vizsgáltuk a kockázati tényezők szerepét, jelentőségét, súlyát és kezelésük alternatíváit. Önkormányzatok / nemzetiségi önkormányzatok / társulások / intézmények vonatkozásában

- Munkaköri leírások
- Pénzkezelés

Az eredendő és a kontrollkockázatok előzetes beclése és értékelése szerint határoztuk meg a belső ellenőrzés tevékenységének hatáskörébe tartozó gazdálkodó szervezetként és szervezeti egységként a belső kontrollrendszerek kockázati szintjét az előzőekben felsorolt folyamatok mindegyikére. A terv összeállítását meghatározó mértékben befolyásolta a jogszabályváltozások hatásai a különböző végrehajtási folyamatokra, amelyek meghatározzák a feladatok ellátásának színvonalát is.

A kockázati tényezők összesített rangsorában is első helyen szerepel a jogszabályi változások intézményekre és a hivatal szervezeti egységeire gyakorolt hatása. Ezen külső kockázati kritériumok kompenzálására szolgáló kockázati reakciók kidolgozását kívánjuk segíteni a végrehajtandó belső ellenőrzések tapasztalatainak felhasználásával.

A fő folyamatokhoz rendelt kockázati tényezőket a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzített két kritérium a bekövetkezés valószínűsége és a szervezetre gyakorolt hatásának összevont értékelése alapján rangsoroltuk. Az integrált mutatók a következő sorrendet mutatják:

- Jogszabályi változások hatása
- Bevételek realizálhatósági szintje
- Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai
- Szervezeti változások hatásai
- Belső szabályozás komplexitása
- Kontrolltevékenységek működése
- Személyi változások hatásai

Az 5370-s számú belső ellenőrzési standard iránymutatása alapján az összevont kockázati prioritások mellett figyelembe vettük a belső ellenőrzés egyéb szakmai szempontjait és így alakítottuk ki tervjavaslatunkat.

A magasabb kockázati fokozatba sorolt folyamatok rendszeres és következetes ellenőrzése hozzájárul a kockázatkezelés jogszabályban előírt hatékony és eredményes végrehajtásához.

b. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatértékelési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:

- a.) jogszabályi környezet változása,
- b.) kontrollok megbízhatósága,
- c.) a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
- d.) szervezeti változás,
- e.) emberi erőforrás kockázat.

2. A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
1.	Belső kontrollok	1-5	5	5-25
2.	Szervezeti változás	1-5	4	4-20
3.	Jogszabályi környezet változása	1-5	4	4-20
4.	Korábbi ellenőrzések	1-5	3	3-15
5.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	5	5-25
	Súlyok összesen		21	

• A kockázatelemzésbe bevont személyek és a bevonás módjának, idejének bemutatása:

Az éves ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés résztvevői	A bevonás formája (interjú vagy kérdőív)	Időpontja
Nagy Bernadett polgármester	interjú	2025. október
Ranyhóczkiné Ács Andrea jegyző	interjú	2025. október
Dr. Kósáné Hetesi Ildikó belső ellenőrzési vezető	interjú	2025. október

1/a. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

• Az Önkormányzat kockázatelemzési táblázata

Az Önkormányzat folyamatainak kockázatosságát, a kockázati tényezők által okozott hatást és azok bekövetkezési valószínűségét, valamint a Hivatalra jellemző kockázati tényezőket a következő összesített Kockázatelemzési táblázat mutatja be.

Sor-szám	A kockázati tényezők megnevezése	Valószínűség prioritása	Hatás prioritása	Összesített kockázati besorolása
1.	Jogszabályi változások hatása	magas	magas	magas
2.	Bevételek realizálhatósági szintje	magas	magas	magas
3.	Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai	közepes	magas	közepes
4.	Szervezeti változások hatásai	magas	közepes	magas
5.	Belső szabályozás komplexitása	közepes	magas	közepes
6.	Kontrolltevékenységek működése	közepes	magas	magas
7.	Személyi változások hatásai	közepes	közepes	közepes
8.	Alkalmazott munkaerő képzettsége	alacsony	magas	közepes
9.	Tévedések bekövetkezése	magas	alacsony	közepes
10.	Csalás, korrupció	alacsony	magas	alacsony

• Az Önkormányzat kockázatelemzés alapján elkészített Kockázati Térképe

A folyamatok teljes körű értékelésével párhuzamosan, az egyes folyamatok kockázati tényezőinek hatása és valószínűsége alapján összeállított Kockázati Térképet – amely szemléletesen mutatja, hogy a Hivatal azonosított folyamatai milyen kockázati besorolás (Magas – Közepes – Alacsony) alá esnek – a 2. számú melléklet, illetve a következő táblázat tartalmazza.

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázattertelési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:
 - a. jogszabályi környezet változása,
 - b. kontrollok megbízhatósága,
 - c. a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
 - d. szervezeti változás,
 - e. emberi erőforrás kockázat.

2. A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
1.	Belső kontrollok	1-5	4	4-20
2.	Szervezeti változás	1-5	2	2-10
3.	Jogszabályi környezet változása	1-5	5	5-25

	Korábbi ellenőrzések	1-5	2	2-10
5.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	3	3-15
	Súlyok összesen		16	

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súly) alapján a következők szerint számítottuk ki:

	Belső kontrollok	Szervezeti változás	Jogszabályi környezet	Korábbi ellenőrzés	Emberi erőforr.	Kockázati pont
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
Munkaköri leírások	4	3	4	5	3	61
Pénzkezelés	4	2	3	3	4	53

A kockázati pontok és a 2026. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a 2026. évre az önkormányzat tekintetében a következő ellenőrzést javaslom elvégezni:

1. Munkaköri leírások

- **A Társulás kockázatelemzési táblázata**

A társulás folyamatainak kockázatosságát, a kockázati tényezők által okozott hatást és azok bekövetkezési valószínűségét, valamint a Hivatalra jellemző kockázati tényezőket a következő összesített Kockázatelemzési táblázat mutatja be.

Sor-szám	A kockázati tényezők megnevezése	Valószínűség prioritása	Hatás prioritása	Összesített kockázati besorolása
1.	Jogszabályi változások hatása	magas	magas	magas
2.	Bevételek realizálhatósági szintje	magas	magas	magas
3.	Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai	közepes	magas	közepes
4.	Szervezeti változások hatásai	magas	közepes	magas
5.	Belső szabályozás komplexitása	közepes	magas	közepes
6.	Kontrolltevékenységek működése	közepes	magas	magas
7.	Személyi változások hatásai	közepes	közepes	közepes
8.	Alkalmazott munkaerő képzettsége	alacsony	magas	közepes
9.	Tévedések bekövetkezése	magas	alacsony	közepes
10.	Csalás, korrupció	alacsony	magas	alacsony

- **A társulás kockázatelemzés alapján elkészített Kockázati Térképe**

A folyamatok teljes körű értékelésével párhuzamosan, az egyes folyamatok kockázati tényezőinek hatása és valószínűsége alapján összeállított Kockázati Térképet – amely szemléletesen mutatja, hogy a Hivatal azonosított folyamatai milyen kockázati besorolás (Magas – Közepes – Alacsony) alá esnek – a 2. számú melléklet, illetve a következő táblázat tartalmazza.

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatelemzési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:

- a. jogszabályi környezet változása,
- b. kontrollok megbízhatósága,
- c. a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
- d. szervezeti változás,
- e. emberi erőforrás kockázat.

2. A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
6.	Belső kontrollok	1-5	4	4-20
7.	Szervezeti változás	1-5	2	2-10
8.	Jogszabályi környezet változása	1-5	5	5-25
9.	Korábbi ellenőrzések	1-5	2	2-10
10.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	3	3-15
	Súlyok összesen		16	

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súly) alapján a következők szerint számítottuk ki:

	Belső kontrollok	Szervezeti változás	Jogszabályi környezet	Korábbi ellenőrzés	Emberi erőforr.	Kockázati pont
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
Pénzkezelés	4	2	3	3	4	53

A kockázati pontok és a 2026. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a 2026. évre a társulás tekintetében nem foglalmaztunk meg ellenőrzési feladatot.

• Az irányított szervek kockázatelemzési táblázata

Az irányított szervek folyamatainak kockázatoságát, a kockázati tényezők által okozott hatást és azok bekövetkezési valószínűségét, valamint a költségvetési szervekre jellemző kockázati tényezőket a következő összesített Kockázatelemzési táblázat mutatja be.

Sorszám	A kockázati tényezők megnevezése	Valószínűség prioritása	Hatás prioritása	Összesített kockázati besorolása
1.	Jogszabályi változások hatása	magas	magas	magas
2.	Bevételek realizálhatósági szintje	magas	magas	magas
3.	Pénzügyi szabálytalanságok bekövetkezésének hatásai	közepes	magas	közepes
4.	Szervezeti változások hatásai	magas	közepes	magas
5.	Belső szabályozás komplexitása	közepes	magas	közepes
6.	Kontrolltevékenységek működése	közepes	magas	magas
7.	Személyi változások hatásai	közepes	közepes	közepes
8.	Alkalmazott munkaerő képzettsége	alacsony	magas	közepes

9.	Tévedések bekövetkezése	magas	alacsony	közepes
10.	Csalás, korrupció	alacsony	magas	alacsony

- **Az irányított szervek kockázatelemzés alapján elkészített Kockázati Térképe**

A folyamatok teljes körű értékelésével párhuzamosan, az egyes folyamatok kockázati tényezőinek hatása és valószínűsége alapján összeállított Kockázati Térképet – amely szemléletesen mutatja, hogy a Hivatal azonosított folyamatai milyen kockázati besorolás (Magas – Közepes – Alacsony) alá esnek – a 2. számú melléklet, illetve a következő táblázat tartalmazza.

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatértékelési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:
 - a. jogszabályi környezet változása,
 - b. kontrollok megbízhatósága,
 - c. a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
 - d. szervezeti változás,
 - e. emberi erőforrás kockázat.

2. A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
1.	Belső kontrollok	1-5	4	4-20
2.	Szervezeti változás	1-5	2	2-10
3.	Jogszabályi környezet változása	1-5	5	5-25
4.	Korábbi ellenőrzések	1-5	2	2-10
5.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	3	3-15
	Súlyok összesen		16	

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súlya) alapján a következők szerint számítottuk ki:

	Belső kontrollok	Szervezeti változás	Jogszabályi környezet	Korábbi ellenőrzés	Emberi erőforr.	Kockázati pont
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
Munkaköri leírások	4	3	4	5	3	61

A kockázati pontok és a 2026. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a 2026. évre az intézmény tekintetében a következő ellenőrzést javaslom elvégezni:

1. Munkaköri leírások

A kockázati pontok és a 2026. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a **2026. évre vonatkozóan a következő ellenőrzéseket javaslom elvégezni:**

Önkormányzat / intézmény vonatkozásában:

- Munkaköri leírások

1/b. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása – Nemzetiségi önkormányzatok:

Az ellenőrzési tervbe, figyelemmel a rendelkezésre álló humán-, illetve anyagi (pénzügyi) erőforrásokra, a magasabb kockázati értékkel rendelkező tevékenységet/tevékenységeket foglaltuk be. A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatértékelési modellnek megfelelően került sor:

Alapvető kockázati tényezők a nemzetiségi önkormányzatnál:

- személyi változások,
- előző ellenőrzés óta eltelt idő,
- belső kontrollok,
- szabályozottság és szabályosság,
- pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége.

Nemzetiségi önkormányzat

Sor-szám	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme Valószínűség	Alkalmazott súly Hatás	Kockázati érték
1.	Személyi változások	1-5	5	4-20
2.	Korábbi ellenőrzések	1-5	4	5-25
3.	Belső kontrollok	1-5	4	10-30
4.	Szabályozottság és szabályosság	1-5	5	5-20
5.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1-5	5	5-25
	Súlyok összesen		23	

A kockázati érték meghatározása.

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súlya) alapján a következők szerint számítottuk ki:

Nemzetiségi önkormányzatok	Belső kontrollok	Szervezeti változás	Jogsabályi környezet	Korábbi ellenőrzés	Emberi erőforr.	Kockázati pont
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
Közigazgatási szerződés és SZMSZ összhangja	4	2	4	1	3	51

A kockázati pontok és a 2026. évben rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (belső ellenőrzésre fordítható napok száma) alapján a 2026. évre a nemzetiségi önkormányzat tekintetében nem foglalkozunk meg ellenőrzési feladattal.

A részletes, az ellenőrzés tárgyát, célját, az ellenőrzendő időszakot, a szükséges ellenőri kapacitást (az ellenőrzési napok számát), az ellenőrzés típusát, tervezett ütemezését, az ellenőrzött szervezet, szervezeti egység megnevezését, az azonosított kockázati tényezőket tartalmazó részletes **2026. évre vonatkozó ellenőrzési tervet az 1. számú melléklet tartalmazza.**

2. Tervezett tanácsadási tevékenység és annak kapacitás igénye

Tanácsadó tevékenység: A feladat ellátására a külső szolgáltató eseti felkérése alapján kerülhet sor.

Soron kívüli ellenőrzések: A feladat ellátására a külső szolgáltató eseti felkérése alapján kerülhet sor.

A képzésre, továbbképzésre tervezett kapacitás: a külső szolgáltató egyénileg határozza meg, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (1) bekezdés 17) pontja, a Bkr. 24. § (7) bekezdése, illetve a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet előírásai alapján.

3. A Hivatal éves ellenőrzési tervének végrehajtásához szükséges kapacitás meghatározása

4.

A 2026. évre tervezett belső ellenőrzési napok számát jelentősen befolyásolja, hogy a belső ellenőrzési feladatot külső szolgáltató, vagy foglalkoztatott belső ellenőr látja-e el.

1. A Hivatal 2026. évre tervezett belső ellenőrzéseket és egyéb belső ellenőrzési feladatokat bemutató táblázata

1. számú melléklet

Sor- szám	Ellenőrzendő folyamatok, szervezetek, szervezeti egységek	Ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgy, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükséglet (ellenőri nap)
Bizonyosságot adó belső ellenőrzések						
1.	Munkaköri leírások vizsgálata	Ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a dolgozók rendelkeznek-e munkaköri leírásokkal, azok tartalma összhangban van-e a jogszabályokban, helyi szabályzatokban foglaltakkal, alkalmasak-e az abban foglaltak alapján a dolgozók számonkérésére. Ellenőrzés tárgya: Munkaköri leírások. Ellenőrzendő időszak: 2025. év és jelen időszak Ellenőrzés módszerei: dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés	Jogi szabályozottság összetettsége és változása. Belső szabályzatok hiánya, hiányossági. Nem megfelelő dokumentálás. Belső kontrollrendszer működésének hiányossági.	Stabályszerűségi	II-III. né	19 ellenőri nap
Egyéb beszámolási, tervezési, adminisztrációs kötelezettségek teljesítése						
2	2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata – a vonatkozó kockázatelemzés elkészítése alapján	a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti kötelezettség			2026. február 15-ig	1 ellenőri nap
	2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata – a vonatkozó kockázatelemzés elkészítése alapján	a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti kötelezettség			2026. február 28-ig	1 ellenőri nap
	Közös Önkormányzati Hivatal Belső Ellenőrzési Kézikönyvének felülvizsgálata, módosítása, aktualizálása	a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti kötelezettség			2026. augusztus	1 ellenőri nap
	2027. évi Éves Ellenőrzési Tervének elkészítése - a vonatkozó kockázatelemzés elkészítése alapján	a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti kötelezettség			2026. november 30-ig	1 ellenőri nap
3	Tanácsadási tevékenység idősükséglete	Vezetői leltívás alapján			Folyamatosan 2026	
4	Tartalékalap	Vezetői leltívás alapján			Folyamatosan 2026.	
Összesen					M indösszesen	23 ellenőri nap

*A betervezett ellenőri napok tartalmazzák az ellenőrzésre történő felkészülést, az ellenőrzés lefolytatását és az ellenőrzési jelentés megírása/egyveztetése idősükségletét és egyéb adminisztrációs idősükségletet (munkalapok töltése, belső minőségbiztosítás, stb.) továbbá a vezetői egyveztetéseket, jóváhagyásokat is!

Mindszentgödisa, 2025. október 28.

Készítette:

Dr. Kósáné Hetesi Ildikó
belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző

2. számú melléklet

Folyamatok/ tevékenységek	Részfolyamatok	Közzétartási tényezők	Részfolyamat-összesített közzétartási (irattározás bekövetkezés) valószínűség (összesített átlagjára)			
			Alacsony	Közepes	Magas	
Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási feladatai	ügyfélszolgálati tevékenység, panaszkezelés	az ügyfélfogadási idő be nem tartása (mely nehezíti a napi munkavégzést)	X			
		az ügyfelek nem a megfelelő ügyintézőhöz kerülnek	X			
		az ügyfelek nem kapnak kielégítő információt kérdéseikre		X		
	képviselő- testületi, bizottsági ülések előkészítése, született döntések végrehajtása	az érintettek nem kapják meg kellő időben az előterjesztéseket		X		
		az ülésekről szóló jegyzőkönyvek nem készülnek el vagy nem határidőre készülnek el		X		
		a hozott döntések végrehajtásának nyomon követése nem történik meg		X		
	jogszabályalkotás, -alkalmazás, szabályozás	belső szabályzatok nincsenek összhangban a jogszabályi előírásokkal		X		
		egyes folyamatok nem kerülnek teljes körűen szabályozásra a belső eljárásrendekben		X		
		a kialakított eljárásrendek a külső szabályzóban bekövetkezett változásokat nem követik		X		
	külső szervezetekkel való együttműködés	a meghozott határozatok, rendeletek nem kerülnek határidőben továbbításra		X		
		a kistérségi szervezettel való kapcsolat nem kellően szabályozott	X			
		a működéshez szükséges engedélyek felülvizsgálata nem kellő időben történik meg, a külső hatóságok által kért előírások nem kerülnek betartásra / megvalósításra	X			
	iratkezelés, irattározás, adatvédelem	nincs pontos, naprakész irattározási rendszer		X		
		az adatvédelmet biztosító feltételek nem állnak rendelkezésre		X		
		az irattár fizikai elhelyezése nem megfelelő	X			
	szakmai feladatellátás (pl. szociális, gyámügyi, anyakönyvi), az egyes szervezeti egységek egymás közti összhangja	a szervezeti egységek közti kommunikációs és folyamatok nem működnek	X			
		a szervezeti egységek közti információáramlás nincs le szabályozva	X			
		a Akr. által meghatározott határidők be nem tartása		X		
	Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodási feladatai	költségvetés tervezés	a költségvetés nem kellően megalapozott, nincs elég forrás az abban megfogalmazottak teljesítésére		X	
			a önkormányzati irányítása alá tartozó költségvetési szervek és a Hivatal közti feladat- és munkamegosztás nem szabályozott a kérdésben		X	
tartalékok nem kerülnek tervezésre				X		

		a feladatok, erőforrások és kapacitások változását a tervezésnél nem veszik figyelembe		X	
előírányzattal való gazdálkodás, pénzkezelés		a kötelezettségvállalások során a rendelkezésre álló szabad előírányzat vizsgálata nem történik meg		X	
		az egyes szakmai, illetve adminisztratív folyamatok végrehajtása során nem törekednek a költségek minimalizálására	X		
		a pénzkezeléssel kapcsolatos jogi és belső szabályozási előírások betartása nem biztosított	X		
		a beszámoló, időszaki jelentések határidőre nem kerülnek beküldésre		X	
beszámoló, időszaki jelentések készítése		a beszámoló, időszaki jelentések készítéséhez szükséges adatok nem állnak rendelkezésre		X	
		a beszámoló, időszaki jelentések készítéséhez szükséges informatikai rendszerek nem állnak rendelkezésre		X	
		a beszámoló, időszaki jelentések készítéséhez szükséges informatikai rendszerek nem állnak rendelkezésre		X	
számviteli folyamatok		a jogszabályi változások naprakész nyomon követése nem történik meg		X	
		a beszámolási rendszert alátámasztó könyvvezetés nem megbízható		X	
		a jogszabályok által előírt nyilvántartások vezetése nem történik meg		X	
munkaerővel való gazdálkodás		a feladatok ellátására nem áll rendelkezésre elegendő emberi-erőforrás kapacitás			X
		a rendelkezésre álló munkaerő képzettsége nem megfelelő		X	
		új munkatársak betanítására nincs elég idő		X	
		magas fluktuáció			X
Közös Önkormányzati Hivatal műszaki feladatai	Helyi Építési Szabályzat megléte, aktualitása	tervezett fejlesztések elmaradása		X	
		nem megfelelő építési engedélyek kiadása	X		
		pályázatokon való részvételi lehetőség elvesztése	X		
	Ingatlanüzemeltetés	a szervezeti vagyon, eszközök megfelelő működtetése és állagmegóvása nem biztosított	X		
		az üzemeltetési feladatoknak nincs felelőse a szervezeten belül		X	
		a szervezet nem rendelkezik beruházási, fejlesztési tervekkel, illetve a tervek nem aktualizáltak, azok felülvizsgálata nem biztosított		X	
	Ingatlankataszter vezetése	a szervezet ingatlanvagyonja nem megfelelően került felfektetésre		X	
		a szervezet ingatlanvagyonának nem megfelelő nyilvántartása		X	
		a pénzügyi és a műszaki terület eltérő értékadatokat tart nyilván a szervezet ingatlanvagyonára vonatkozóan		X	
	Intézményi gazdálkodási feladatok	tervezés, beszámolás rendszere	a kapcsolódó feladat-ellátás rendje nem szabályozott (akár szervezeten belül, akár az önállóan működő költségvetési szervek esetében a pénzügyi-számviteli tevékenységet végző költségvetési szervvel)		X

		jogszabály által előírt alapnyilvántartások nem állnak rendelkezésre (leltározás, értékelés)		X	
		az intézmény nem kap visszacsatolást az elkészült költségvetésről, beszámolóiról		X	
előiránnyal való gazdálkodás, pénzügyi kezelés	előiránnyal való gazdálkodás, pénzügyi kezelés	szabályozók be nem tartása / tartatása		X	
		személyi, tárgyi, biztonsági feltételek nem biztosítottak		X	
		nincs pontos információ a szabad előirányzat mértékéről		X	
	szabályozás	előírt szabályzatok nem készültek el		X	
		meglevő szabályzatok nem aktualizáltak, nem felelnek meg a jogszabályi előírásoknak		X	
		a jelenlegi gyakorlat nem a hatályos szabályzatokat követi		X	
Intézményi szakfeladatok	a feladatellátás megfelelő szakmai színvonalának biztosítása	a munkatársak nem rendelkeznek a megfelelő képzettséggel		X	
		a feladat ellátása nem a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik		X	
		a feladatellátáshoz a tárgyi, fizikai feltételek nem teljes körűen biztosítottak		X	
	normatívaigénylést megalapozó mutatószámok szolgáltatása	a normatíva igénylést megalapozó mutatószámok alapnyilvántartásai nem megfelelőek		X	
		a jogszabályok által előírt nyilvántartások vezetése nem történik meg		X	
		a mutatószámokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás rendje nem szabályozott		X	



Szigetvári Tankerületi Központ

Ügyiratszám: TK/020/00372-2/2025.

Tárgy: vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata

Ügyintéző: dr. Nagy Andrea

Telefon: 73/795-227

**A Szigetvári Tankerületi Központ
fenntartása alatt működő intézmények
tulajdonos önkormányzatai részére**

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt) 74. § (1) bekezdése értelmében az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

A 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet 1. § alapján tehát a Kormány a tankerületi központokat jelöli ki a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 94. § (4) bekezdés n) pontja szerinti, az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekként. Az Nkt. 74. § (4) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A Szigetvári Tankerületi Központ jogelődje, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) 2013. január 21. napján vagyonkezelési szerződést kötött Mindszentgodisa Község Önkormányzatával, Bakóca Község Önkormányzatával, Kisbeszterce Község Önkormányzatával, Kishajmás Község Önkormányzatával, mint Tulajdonosokkal a Mindszentgodisa belterület 188 hrsz-ú, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth Lajos u. 71. szám alatt található ingatlan helyiségei és ingó

7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.

Telefon: +36-73-795-214

E-mail: szigetvar@kk.gov.hu

vagyontárgyai vonatkozásában, valamint a KLIK 2013. január 21. napján vagyonkezelési szerződést kötött Mindszentgodisa Község Önkormányzatával, mint Tulajdonossal a Mindszentgodisa belterület 38 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2852 m² nagyságú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth Lajos u. 62. szám alatt található ingatlan helyiségei és ingó vagyontárgyai (a továbbiakban együtt: Ingatlan) vonatkozásában.

A Tankerületi Központ vagyonkezelési szerződés módosítás-tervezetét elkészítette, amely tartalmában alkalmas a vagyonkezelői jog bejegyzésére, tartalmazza az ingatlanra vonatkoztatott vagyonkezelési joggal érintett eszmei hányadot, valamint azok szöveges kifejtését.

Fentiekén túl, a szerződés minden olyan pontja változatlanul megtartásra került, amely mind a tulajdonos, mind a vagyonkezelő jogi biztosítékait tartalmazza (pl: beszámolási kötelezettség, harmadik félnek történő átadás, kötelező feladatellátás, állagmegóvás stb.).

Az ügy fontosságára tekintettel kérem, hogy a mellékelt vagyonkezelési szerződés módosítás-tervezetét szíveskedjen a soron következő képviselő-testületi ülésen megtárgyalni és a döntésről **legkésőbb 2025. november 10.** napjáig tájékoztatást nyújtani.

Amennyiben a tervezettel kapcsolatban módosítási javaslattal kíván élni, azt soron kívül szíveskedjen a Tankerületi Központ részére jelezni.

Segítő együttműködését előre is köszönöm.

Kelt.: Szigetvár, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Bognár László
tankerületi igazgató
Szigetvári Tankerületi Központ



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.
Dátum: 2025.10.16 08:09:00
Szigetvári Tankerületi Központ
Kiadmányozta: Bognár László

900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
Telefon: +36-73-795-214
E-mail: szigetvar@kk.gov.hu



Szigetvári Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/020/00372-.../2025

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
Változásokkal egységes szerkezetbe foglalt módosítása

amely létrejött egyrészről

Név: **Mindszentgodisa Község Önkormányzata**
Székhely: 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 70.
Képviselő: Nagy Bernadett polgármester
Törzsszám: 331856
Adóigazgatási azonosítószám: 5331854-2-02
Bankszámlaszám: 71800082-12100011
Statisztikai számjel: 15331854 -8411-321-02

Név: **Bakóca Község Önkormányzata**
Székhely: 7393 Bakóca, Rákóczi u. 75.
Képviselő: Herr Kinga polgármester
Törzsszám:
Adóigazgatási azonosítószám:
Bankszámlaszám:
Statisztikai számjel:

Név: **Kisbeszterce Község Önkormányzata**
Székhely: 7391 Kisbeszterce, Kossuth u. 15.
Képviselő: Szűcs Róbert Sándor polgármester
Törzsszám:
Adóigazgatási azonosítószám:
Bankszámlaszám:
Statisztikai számjel:

Név: **Kishajmás Község Önkormányzata**
Székhely: 7391 Kishajmás, Petőfi u. 38.
Képviselő: Gyenes-Jónás Rita polgármester
Törzsszám:
Adóigazgatási azonosítószám:
Bankszámlaszám:
Statisztikai számjel:

mint átadó (a továbbiakban: **Önkormányzatok**),

másrészről

Név: **Szigetvári Tankerületi Központ**
Székhely: 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
Képviselő: Bognár László tankerületi igazgató
Adóigazgatási azonosítószám: 15835475-2-02
Előirányzat-felhasználási keret számlaszám: 10024003-00336499-0000000
ÁHT azonosító: 361262
KSH statisztikai számjel: 15835475-8412-312-02

mint átvevő (a továbbiakban: **Tankerület**, együttesen: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Jogszabályi háttér

1. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt) 74. § (1) bekezdése értelmében az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.
2. Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.
3. A 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet 1. § alapján tehát a Kormány a tankerületi központokat jelöli ki a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 94. § (4) bekezdés n) pontja szerinti, az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekként. Az Nkt. 74. § (4) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

II. Előzmények

1. A Szigetvári Tankerületi Központ jogelődje, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) 2013. január 21. napján vagyonezelési szerződést kötött Mindszentgodisa Község Önkormányzatával, Bakóca Község Önkormányzatával, Kisbeszterce Község Önkormányzatával, Kishajmás Község Önkormányzatával, mint Tulajdonosokkal a Mindszentgodisa belterület 188 hrsz-ú, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth Lajos u. 71. szám alatt található ingatlan helyiségei és ingó vagyontárgyai vonatkozásában, valamint a KLIK 2013. január 21. napján vagyonezelési szerződést kötött Mindszentgodisa Község Önkormányzatával, mint Tulajdonossal a Mindszentgodisa belterület 38 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2852 m² nagyságú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth Lajos u. 62. szám alatt található ingatlan helyiségei és ingó vagyontárgyai (a továbbiakban együtt: Ingatlan) vonatkozásában.
2. A vagyonezelési szerződés megkötése óta eltelt hosszú idő a vagyonezelési szerződés aktualizálását tette indokolttá.

3. A könnyebb átláthatóság érdekében a Felek jelen megállapodása (a továbbiakban: Szerződés) a II.1. pontban hivatkozott vagyonkezelési szerződések, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét tartalmazza.

III. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzatok vagyonkezelésbe adják, a Tankerület vagyonkezelésbe veszi a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti osztatlan közös tulajdonú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan, jelen vagyonkezelői szerződést aláíró és az alább feltüntetett önkormányzatok közötti tulajdoni részarány szerint:

Tulajdonos:	Tulajdoni hányad:
Mindszentgodisa Község Önkormányzata	6/12
Bakóca Község Önkormányzata	3/12
Kisbeszterce Község Önkormányzata	1/12
Kishajmás Község Önkormányzata	2/12

2. Mindszentgodisa Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Mindszentgodisa belterület 38 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, de tornaszóbaként használt, 2852 m² nagyságú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 62. szám alatt található ingatlan nem tárgya jelen vagyonkezelési szerződésnek, annak használata külön megállapodás tárgyát képezi.

3. Az Önkormányzatok vagyonkezelésbe adják, a Tankerület vagyonkezelésbe veszi a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan 1/1 részét.

4. Az Önkormányzatok feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Tankerület vagyonkezelői joga a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú ingatlan 1/1 részére, ingyenes vagyonkezelői jog átadás jogcímen bejegyzésre kerüljön.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

1. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy a vagyonkezelésbe adott vagyon per-, teher- és igénymentes, harmadik személynek nem áll fenn olyan joga vagy követelése, amely a Tankerületet a rendeltetésszerű használatban akadályozná vagy korlátozná. A Tankerület ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a vagyonkezelésbe átadott ingatlan és ingó vagyont (vagy annak bármely részét) az Önkormányzatok nem idegeníthetik el, nem terhelhetik meg, nem hasznosíthatják, bérebe vagy más jogcímen használatba nem adhatják.

2. A Tankerület vagyonkezelésében levő ingatlan a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában és házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzatoknak - a Tankerülettel legalább 15 nappal korábban történt külön megállapodást követően – önkormányzati-, egyéb helyi közösségi-, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen biztosítja, azzal a feltétellel, hogy a rezsiköltségek az igénybevevőt terhelik.

3. A Tankerület biztosítja, hogy az Önkormányzatok az önkormányzati és helyi közösségi kizárólagosan kulturális célú hirdetőményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a Tankerület által meghatározott időtartamban kifüggeszthetik.

4. A Tankerületet a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik az Önkormányzatok jogai, és terhelik az Önkormányzatok kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,

c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből, külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat történő hozzájárulást.

5. A Tankerület a vagyongazdálkodásában levő vagyont, a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

6. Amennyiben a Tankerület a vagyongazdálkodásában levő vagyont hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

7. A Tankerület viseli a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

8. A Tankerület felelős az ingatlanl kapcsolásban, a tűzvédelmi-, munkavédelmi- és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

9. A Tankerület köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal kapcsolatban, a jogszabályban, illetve a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

10. A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait a Tankerület nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

11. A Tankerület a használatában levő vagyont érintő lényeges változásokat köteles jelenteni az Önkormányzatoknak. A Tankerület köteles az Önkormányzatokat haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza. A Tankerület köteles tőni, hogy az Önkormányzatok a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegyék. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Tankerület köteles viselni.

12. A Tankerület felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésellenes használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Tankerület kötelezettsége, függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a Tankerületet a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.

13. Az Önkormányzatok a Tankerülettől követelhetik a vagyonkezelésbe adott vagyon nem rendeltetésszerű, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Tankerület a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot - az Önkormányzat vagy önkormányzatok írásbeli felhívása ellenére - tovább folytatja, az Önkormányzatok kártérítést követelhetnek.

14. A Tankerület gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

15. A Tankerület a saját költségén az Önkormányzatok előzetes engedélye alapján jogosult
a) vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet végezni, illetve
b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

16. A beruházás, felújítás értékét a Tankerületnek bizonylatokkal kell igazolnia és el kell számolnia az Önkormányzatok felé.

17. A Tankerület az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki akár az emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatokat tájékoztatni. A távközlési szolgáltatóval a Tankerület az Önkormányzatoktól függetlenül jogosult a saját nevére távközlési vonalat beköltetni és üzemeltetni. A Vagyonkezelő jogosult szolgáltatási - pl. internet, kábeltévé, rágcsálóirtási, fotocellás ajtó-, klíma-, riasztó táv-felügyeleti stb. - szerződést kötni, amely szerződéseket ugyanakkor az Önkormányzatok a jelen vagyonkezelési Szerződés megszüntetésével jogosultak egyoldalúan megszüntetni.

18. A Tankerület jogosult az ingatlant saját berendezésével ellátni, mely berendezések felett szabadon rendelkezhet és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani. Az Önkormányzatok az ingatlanban lévő, a Tankerület tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállalnak.

19. A Tankerület vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont - beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is - 30 napon belül köteles az Önkormányzatok részére visszaadni, akik kötelesek azt visszavenni. A Tankerület a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatoknak.

20. A Felek megállapodása alapján a Tankerület az Önkormányzatok hozzájárulása, illetve jóváhagyása nélkül is jogosult a vagyonkezelésébe adott vagyont hasznosítani, más használatába adni, harmadik személynek bérbe adni és ezért bérleti vagy egyéb díjat szedni, amelynek összege teljes egészében a Tankerületet illeti. Az ún. egyéb célú hasznosítás (pl.: bérbeadás) korlátozás alá nem esik.

V. Tulajdonosi ellenőrzés

1. Az Önkormányzatok megbízottja, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a Tankerület működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát ellenőrizheti.

2. Az ellenőrzés során az Önkormányzatok képviselője jogosult:

- a) a Tankerület használatában álló ingatlan területére, illetve a Tankerület által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba - a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával - betekinteni,
- c) a Tankerület alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.

3. Az Önkormányzatok az ellenőrzés megállapításairól értesítik a Tankerületet, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

VI. A működési költségek viselésének szabályai

1. A Felek az Ingatlan *működési költségeihez való hozzájárulás mértékét és módját* az alábbiak szerint határozzák meg:

- a) Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi szolgáltatások tekintetében (víz, villany, hulladék, szennyvíz) a szerződéseket a szolgáltatókkal a Tankerület köti meg.
- b) Az oktatási célokra használt épület(ek)ben tűz- és vagyonvédelmi rendszer telepíthető, amelyek kiépítésének és működésének költségei a Tankerületet terhelik.
- c) Az iskola számára szükséges telefon fő és mellékvonalainak kiépítésére, továbbá internet hozzáféréseinek biztosítására a Tankerület saját nevében és költségén jogosult szolgáltatási szerződést kötni.
- d) Felek megállapodnak abban, hogy az iskola működését érintő továbbszámlázási igény egyik fél részéről sem merül fel.

VII. A szerződés megszűnése

1. A szerződést Felek határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha:

- a) a Vagyonkezelő megszűnik,
- b) a Vagyonkezelő köznevelési közfeladatellátási kötelezettsége az Ingatlanban megszűnik,
- c) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
- d) a Szerződés bíróság által történő megszüntetése esetében.

2. A Tankerület vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 60 napon belül köteles az Ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzatok részére köteles visszaadni. Amennyiben a Tankerület az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzatok jogosultak a helyiségeket birtokba venni, a helyiségekben található, a Tankerület tulajdonában lévő ingóságokról két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Tankerületet az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani. Amennyiben a Tankerület az írásbeli felszólítást követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzatok jogosultak a Tankerület ingatlanban lévő vagyontárgyait a Tankerület költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a Tankerület költségén gondoskodni.

3. A szerződés Tankerület érdekkörében felmerült okból való megszűnése esetén a Tankerület cserhelyiségre igényt nem tarthat. Felek megállapodása alapján a Szerződésnek az Önkormányzatok érdekkörében felmerült okból való megszűnése esetén a Tankerület az Önkormányzatokkal szemben igényt tarthat a vagyonkezelésbe adott vagyonon eszközölt hasznos ráfordításainak megtérítésére.

4. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Tankerület köteles gondoskodni.

5. Jelen Szerződést és az abban szabályozottakat, a Szerződés megkötésére irányadó jogi szabályozás betartásával és formában, csak írásban, a Felek aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a Szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
2. Felek a működtetési feladatok, illetve a használat az Önkormányzatok által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzatok részéről:

Mindszentgodisa Község Önkormányzata:

Nagy Bernadett polgármester

elérhetőség:

e-mail:

Bakóca Község Önkormányzata:

Herr Kinga polgármester

elérhetőség:

e-mail:

Kisbeszterce Község Önkormányzata:

Szűcs Róbert Sándor polgármester

elérhetőség:

e-mail:

Kishajmás Község Önkormányzata:

Gyenes-Jónás Rita polgármester

elérhetőség:

e-mail:

Tankerület részéről:

Bognár László tankerületi igazgató

elérhetőség: +3620/295-5887

e-mail: laszlo.bognar@kk.gov.hu

3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Szigetvári Járásbíróság kizárólagosságát kötik ki. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.

4. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

5. A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

Mellékletek: - tulajdoni lap

- helyszínrajz

4. A Szerződés 8 eredeti példányban, 9 számozott oldallal készült, melyből 4 példány Tankerületet, 1-1 példány az Önkormányzatokat illet.

Szerződő Felek jelen okirat megszerkesztésével, ellenjegyzésével, majd az azt követő Földhivatali eljárással – ide értve a Tankerület javára a vagyonkezelői jog átadásának bejegyzését - dr. Csizmadia Péter ügyvédet (iroda: 7622 Pécs, Lokomotív u. 2., kamarai azonosítószám: 36058503) bízzák és hatalmazzák meg, aki a megbízást jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja. Továbbá szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződést tényvázlatnak is elfogadják.

Jelen szerződést felek átolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, sajátkezűleg jóváhagyólag irtak alá. Jelen szerződést okiratszerkesztő és ellenjegyző ügyvéd – az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (4) bekezdésében adott felhatalmazás alapján – úgy fűzi össze, hogy az az okirat sérelme nélkül nem bontható fel, és azt a felek kizárólag az utolsó lapon látják el aláírásukkal.

Kelt: Szigetvár, 2025.

.....
Bognár László
tankerületi igazgató
Szigetvári Tankerületi Központ

Szerkesztettem és ellenjegyzem Szigetváron, 2025. :

dr. Csizmadia Péter ügyvéd
kamarai azonosítószám: 36058503

Kelt: Szigetvár, 2025.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Kissné Deutschman Gabriella
gazdasági vezető
Szigetvári Tankerületi Központ

Kelt: Szigetvár, 2025.

Jogilag ellenjegyzem:

.....
dr. Nagy Andrea
jogi referens
Szigetvári Tankerületi Központ

Kelt.: , 2025.

.....
Nagy Bernadett
polgármester
Minszentgodisa Község Önkormányzata

.....
Herr Kinga
polgármester
Bakóca Község Önkormányzata

.....
Szűcs Róbert Sándor
polgármester
Kisbeszterce Község Önkormányzata

.....
Gyenes-Jónás Rita
polgármester
Kishajmás Község Önkormányzata

Szerkesztettem és ellenjegyzem Szigetváron, 2025. :

dr. Csizmadia Péter ügyvéd
kamarai azonosítószám: 36058503

Kelt: Szigetvár, 2025.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal

Kelt: Szigetvár, 2025.

Jogilag ellenjegyzem:

.....
Ranyhóczkiné Ács Andrea
jegyző
Mindszentgodisai Közös Önkormányzati Hivatal

A Szigetvári Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadásáról

1. Mindszentgodisa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bakóca Község Önkormányzatával, Kisbeszterce Község Önkormányzatával, Kishajmás Község Önkormányzatával, mint Tulajdonosokkal, valamint a Szigetvári Tankerületi Központtal, mint vagyonkezelővel kötendő, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt, a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelési szerződést megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a vagyonkezelői szerződés megkötését az előterjesztés szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a Mindszentgodisa belterület 188 helyrajzi számú, természetben a 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 71. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 6973 m² nagyságú ingatlan 1/1 részére vonatkozóan a Szigetvári Tankerületi Központ javára vagyonkezelői jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba ingyenes vagyonkezelői jog átadás jogcímen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés, tovább a vagyonkezelői jog bejegyzéséhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló
beszerzési eljárásban

1. Ajánlatkérő megnevezése:

Neve	Mindszentgodisa Községi Önkormányzat
Címe	7391. Mindszentgodisa, Kossuth u. 70.
Ajánlatkérő nevében eljáró személy neve	Nagy Bernadett
Beosztása	polgármester
Telefonszáma	+36203616561
Email címe	polgarmester.mindszentgodisa@gmail.com

2. Beszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 4.§ (3) szerinti beszerzési eljárás, melyet a Kbt. 195. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők, az egymillió forintot elérő, de a Kbt. 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárokat el nem érő értékű szerződéseik megkötését megelőzően kötelesek legalább három ajánlat bekérésével lefolytatni.

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján a nemzeti közbeszerzési értékhatár 2025. január 1-jétől 2025. december 31-éig építési beruházás esetében nettó 60.000.000,- (Hatvanmillió) Forint, mely értéket a jelen beszerzési eljárás becsült értéke nem haladhatja meg.

3. Az ajánlatkérés tárgya:

Ajánlatkérő ajánlatot kér Mindszentgodisa településen csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciós munkáira, amely a Versenyképes Járások Program keretein belül, Mindszentgodisa Községi Önkormányzat részére nyújtott támogatás felhasználásával valósul meg.

A beszerzési eljárás részletszabályait az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata tartalmazza, illetve a beszerzés részletes műszaki leírását a jelen ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete rögzíti.

4. Az ajánlatkérési dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő elektronikus úton küldi meg a felkért Ajánlattevőnek.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében az ajánlatkérést lefolytatják:

Vállalkozási szerződés.

6. A szerződés időtartama, teljesítésének határideje:

A szerződés határozott idejű. A szerződésben vállalt építési munka teljesítési határideje: a szerződés hatályba lépéstől számított 8 hónap. Ajánlattevő a szerződéses kötelezettségek teljesítése vonatkozásában előteljesítésre jogosult.

7. A teljesítés helye:

A mellékelt műszaki leírás alapján Mindszentgodisa község közigazgatási területe.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Az Ajánlatkérő a megkötendő szerződésben rögzítettek szerint fizet Ajánlattevő szerződő partnernek. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme HUF.

9. Az ajánlat megadásának, és benyújtásának módja:

Az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérés 2. sz. mellékletében foglalt felolvasó lap, a 3. sz. mellékletben foglalt nyilatkozat, és a 4. sz. mellékletben foglalt árazatlan költségvetési minta kitöltésével teszi meg ajánlatát.

Az Ajánlattevő elektronikus úton (e-mailben, aláírva, beszkenelve) küldi meg ajánlatát az Ajánlatkérőnek.

Benyújtás email címe: mindszentgodisa.korjegyzoseg@gmail.com

Az ajánlat benyújtása során az e-mail tárgyában fel kell tüntetni az „Ajánlat” szót, és az ajánlat tárgyának megnevezését.

10. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmények:

Ajánlattevő kizárólag abban az esetben lehet alkalmas, amennyiben

- nincs az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- nincs behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozása;
- esedékes adóbevallási és adó-befizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz/tett;
- adószámát nem függesztették fel;
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, illetve felszámolási eljárás alatt.

Ajánlattevő köteles a megkötendő szerződésben vállalt szolgáltatás teljesítése vonatkozásában legalább 12 hónap jóállást vállalni.

11. Értékelési részszerzőpontok: Legalacsonyabb ajánlati ár

12. Ajánlattételi határidő:

Az ajánlatok beküldési határideje: **2025. november 07. 16.00 óra**. A határidő letelte után beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő automatikusan érvénytelennek nyilvánítja.

13. Ajánlattevő által kötelezően benyújtandó dokumentumok:

- I. Kitöltött, kinyomtatott és aláírt (elektronikus beküldés esetén kitöltött, aláírt és beszkenvelt) Felolvasólap (2. sz. melléklet).
- II. Kinyomtatott és aláírt (elektronikus beküldés esetén aláírt és beszkenvelt) Kizárási okok fenn nem állását igazoló Ajánlattevői nyilatkozat (3. sz. melléklet).
- III. Referencia igazolás.
- IV. Kitöltött árazatlan költségvetés minta (4. sz. melléklet).

Az Ajánlatkérő a beérkező pályázati anyagokat szigorúan bizalmasan kezeli.

14. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar, a magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

15. Eredményhirdetés:

Ajánlatkérő az Ajánlattevőt e-mail útján értesíti döntéséről legkésőbb 2025. november 13. napjáig. Ajánlatkérő a döntését nem köteles megindokolni.

16. Ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 (harminc) naptári nap.

17. Melléletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás, műszaki dokumentáció
2. sz. melléklet: Felolvasólap
3. sz. melléklet: Nyilatkozat a kizárási okokról
4. sz. melléklet: Árazatlan költségvetés minta

18. Egyéb információk:

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy Ajánlattevővel szerződést kössön, vagy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, és egyik Ajánlattevővel se kösse meg a szerződést.

19. Jelen Ajánlattételi felhívás 3 (három) oldalból áll és 4 (négy) mellékletet tartalmaz.

Mindszentgodisa, 2025. november 03.

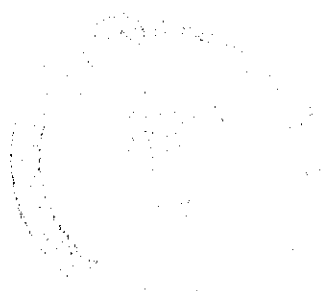
Üdvözlettel:



Nagy Bernadett
polgármester

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat





Eredmény tájékoztató

Címzettek:		
J-FACTUM Kft.	7628 Pécs, Egyenlőség u. 50.	jeneigabor77@gmail.com
Piry Mélyépítő Kft	7831. Pellérd, hrsz: 563	prutepitokft@gmail.com
Hobor-Konstrukt Bt	7634. Pécs, Galagonya d. 3.	borsoistvan@gmail.com

Tisztelt Ajánlattevő!

„Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett Mindszentgodisa Községi Önkormányzat által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló **ajánlatukat megköszönve az alábbiakban tájékoztatjuk az ajánlattevőket az eredményről:**

Beérkezett ajánlatok száma:	3	
Érvényes ajánlatok száma:	3	
Eredményes volt-e az ajánlatkérés:	igen	
Eredménytelenség esetén annak indoka:	-	
Érvényes ajánlatok értékelés szempontjából releváns adatai:		
J-FACTUM Kft.	Piry Mélyépítő Kft	Hobor-Konstrukt Bt
ajánlati ár: nettó 13.526.138 Ft	ajánlati ár: nettó 13.596.720 Ft	ajánlati ár: nettó 12.576.784 Ft
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	-	
A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:	Hobor-Konstrukt Bt 7634. Pécs, Galagonya d. 3. ajánlati ár: nettó 12.576.784 Ft	

Mindszentgodisa, 2025. november 13.

Tisztelettel:



Nagy Bernadett
polgármester

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat

FEOLVASÓLAP

Mindszentgodisa Községi Önkormányzata által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve: Hobor-Konstrukt Bt

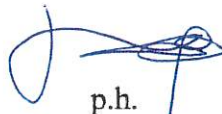
Ajánlattevő székhelye: 7634 Pécs, Galagonya d. 3.

Ajánlattevő nevében eljáró képviselőre jogosult személy neve, beosztása: Borsó István ügyvezető

Nettó ajánlati ár: **12.576.784 Ft**

Vállalt jótállás időtartama: 12 hónap

Kelt.: 2025.11.06.



p.h.

Cégszerű aláírás

Ajánlattevő neve Hobor-Konstrukt Bt

Ajánlattevő képviselőjében eljáró személy neve Borsó István

HOBOR-KONSTRUKT
MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.
Adószám: 21419544-2-02
Szlsz.: 50800111-11074348

Név : Mindszentgodisa Község Önkormányzata

Cím : 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 70.

Hobor-Konstrukt Bt

A munka leírása:
Gépkocsi behajtók kialakítása - 4 db.

Készítette : Borsó I.

Készült: 2025.11.06.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	301500	260010
1.1 Közvetlen önköltség összesen	301500	260010
2.1 ÁFA vetítési alap 1 db bejáróra	561510	
2.1 ÁFA vetítési alap 4 db bejáróra	2246040	
2.2 Áfa	27,00%	606431
3. A munka ára	2852471	

Aláírás

HOBOR-KONSTRUKT
ÉPÍTÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT
7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.
Adószám: 21419544-2-02
Telef: 50800111-11074012

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	149625	76500
Betonpálya-burkolat készítése	151875	183510
Összesen:	301500	260010

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004- 5.1.2.1	Tűkőrkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	3	m	0	5175	0	15525
2	21-011-8.1- 0120231	Talajjavító réteg készítése, Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT 13 cm vastagságban	3	m	4875	11325	14625	33975
3	21-011-11.4	Építési törmelék elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	3	m ³	45000	0	135000	0
4	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék gépkocsira rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva	3	m ³	0	9000	0	27000
Munkanem összesen:							149625	76500

Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	64-001-2.1	Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légkalapáccsal	3 m	0	21420	0	64260
2	64-002-11.2.2-0430040	Egyrétegű út- és térburkolat készítése, 150 mm vastagságig, védőbevonatos utókezelés nélkül, egyenes kivitelben, egyoldali eséssel, kézi erővel, 1,51-3,50 m sávszélesség között hálós vasalással, zsaluzással	3 m	50625	39750	151875	119250
Munkanem összesen:						151875	183510

Név : Mindszentgodisa Község Önkormányzata

Cím : 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 70.

Hobor-Konstrukt Bt

A munka leírása:
Burkoltárok kialakítása 116 m hosszban

Készítette : Borsó I.

Készült: 2025.11.06.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6193240	2252720
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6193240	2252720
2.1 ÁFA vetítési alap	8445960	
2.2 Áfa	27,00%	2280409
3. A munka ára	10726369	

Aláírás

HOBOR-KONSTRUKT
MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
7634 Pécs, Galagonya dűlő 3
Adószám: 21419544-2-02
Szlsz.: 50800111

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	1673300	1011868
Közműcsatorna-építés	4519940	1240852
Összesen:	6193240	2252720

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-004- 5.1.2.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	116 m	0	925	0	107300
2	21-004- 8.1.1	Rézsűképzés, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bevágásban, 11-20 cm vastagság között, talajosztály:I-IV	116 m	0	1323	0	153468
3	21-011- 1.1.1	Törmelék felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	34,8 m ³	0	9000	0	313200
4	21-011-8.1- 0120231	Talajjavító réteg készítése, Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/24 QTT	116 m	925	3775	107300	437900
5	21-011-11.4	Építési törmelék elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	34,8 m ³	45000	0	1566000	0
Munkanem összesen:						1673300	1011868

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	53-000-3.1	Előregyártott és monolit csatornák törmelékre bontása, betonból	116 m	0	2585	0	299860
2	53-051-2.1- 0646023	Könnnyített előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése, földmunka nélkül, 15-40 cm belső árokfenék szélesség között CSOMIÉP könnnyített mederburkoló elem I/40/40 2:1 rézstűvel	116 m	38965	8112	4519940	940992
Munkanem összesen:						4519940	1240852

Név : Mindszentgodisa Község Önkormányzata

Cím : 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. u. 70.

Hobor-Konstrukt Bt

A munka leírása:
Földárok kialakítása 88 m hosszban

Készítette : Borsó I.

Készült: 2025.11.06.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1003200	881584
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1003200	881584
2.1 ÁFA vetítési alap	1884784	
2.2 Áfa	27,00%	508892
3. A munka ára	2393676	

Aláírás

HOBOR-KONSTRUKT
MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.
Adószám: 21419544-2-02
Szlsz.: 50800111-11074348

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	1003200	881584
Összesen:	1003200	881584

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	88 m	0	4120	0	362560
2	21-004- 5.1.2.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	88 m	0	925	0	81400
3	21-004- 8.1.1	Rézsűképzés, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bevágásban, 11-20 cm vastagság között, talajosztály:I-IV	88 m	0	1323	0	116424
4	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	88 m	0	3650	0	321200
5	21-011-11.1	Kitermelt föld elszállítása, lerakása, helyi depóniába	26,4 m ³	38000	0	1003200	0
Munkanem összesen:						1003200	881584

NYILATKOZAT KIZÁRÁSI OKOKRÓL

Alulírott Borsó István (képviselő neve), mint a(z) Hobor-Konstrukt Bt (Ajánlattevő neve) aláírásra jogosult képviselője, a Mindszentgodisa Községi Önkormányzata által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló beszerzési eljárásban, büntetőjogi felelősségem tudatában akként

nyilatkozom,

hogy a Hobor-Konstrukt Bt-vel (Ajánlattevő neve) szemben az alábbiakban foglalt kizárási okok nem állnak fenn, azaz

- a) Nem ítélték el jogerősen a gazdasági szereplőt vagy a gazdasági szereplő igazgató, vezető vagy felügyelő testületének tagját, illetve az e testületek képviselőit, az azokban való döntéshozatalra vagy azok kontrolljára vonatkozó jogkörrel rendelkező tagját bünszervezetben való részvétel, korrupció, csalás, terrorista bűncselekmény vagy terrorista csoporthoz kapcsolódó bűncselekmény, pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása, gyermekmunka és emberkereskedelem bűncselekmények elkövetése okán olyan ítéletben, amelyet nem több, mint öt évvel ezelőtt hoztak, vagy amelyben a közvetlenül meghatározott kizárás időtartama továbbra is alkalmazandó;
- b) Teljesítette az összes kötelezettségét az adók és társadalombiztosítási járulékok megfizetése tekintetében, mind a székhelye szerinti országban, mind pedig az ajánlatkérő tagállamában, ha ez eltér a székhely szerinti országtól, ebből kifolyólag semmilyen nemű köztartozása nem áll fenn;
- c) Nem szegte meg kötelezettségeit a környezetvédelmi, a szociális és a munkajog terén;
- d) Nem áll csődeljárás, fizetéseképtelenségi eljárás, felszámolási eljárás alatt, nem kötött csődegyezséget hitelezőkkel, a nemzeti törvények és rendeletek szerinti hasonló eljárás következtében nincs egyéb hasonló helyzetben, vagyont felszámoló vagy bíróság nem kezeli, és üzleti tevékenységét nem függesztette fel;
- e) Nem követett el súlyos szakmai köteleességszegést;
- f) Nem kötött a verseny torzítását célzó megállapodást más gazdasági szereplőkkel;
- g) Nincs tudomása bármilyen összeférhetetlenségről a beszerzési eljárásban való részvételéből fakadóan;
- h) Nem nyújtott tanácsadást az ajánlatkérőnek, vagy vett részt más módon a beszerzési eljárás előkészítésében.

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy:

- a) A kizárási okok fenn nem állásának, illetve a kiválasztási kritériumok teljesülésének ellenőrzéséhez szükséges információk szolgáltatása során nem tettem hamis nyilatkozatot;
- b) Nem tartottam vissza ilyen információt;
- c) Késedelem nélkül be tudtam nyújtani az ajánlatkérő által megkívánt kiegészítő iratokat;
- d) Nem kíséreltem meg jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információkat megszerezni, amelyek jogtalan előnyöket biztosítanának számomra a beszerzési eljárásban, vagy gondatlanságból olyan félrevezető információkat szolgáltatni, amelyek érdemben befolyásolhatják a kizárássra, a kiválasztásra vagy az odaitélésre vonatkozó döntéseket.

Kelt.: Pécs, 2025.11.06

HOBOR-KONSTRUKT
MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT
7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.
Adószám: 21419544-2-02
Szlsz.: 50800111-1107



p.h.

Cégszerű aláírás

Ajánlattevő neve Hobor-Konstrukt Bt

Ajánlattevő képviselőjében eljáró személy neve Borsó István

Referenciák

A Mindszentgodisa, Kishajmás, Kisbeszterce árok felújítási munkáihoz

Ajánlat tevő: **Hobor-Konstrukt Bt.**

7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.

Adószám: 21419544-2-02

Az elmúlt években az ajánlat tárgyához kapcsolódó referenciáink:

- Bakóca, 144, 148/2 hrsz. (Rózsa u., Rákóczi u.) útkárosodás helyreállítása és a Petőfi utcai híd bejárók helyreállítása (hrsz: 121) 2016
- Boldogasszonyfa, „Öreghegyi Zártkert fejlesztés” 074/1 és az 1050 hrsz-ú út és árok felújítása, 2019
- Kétújfalu, Zrínyi M. u. árok felújítási munkái, 2020
- Horváthertelend, 60 hrsz út és árok helyreállítási munkái 2025
- Bakóca, 63. hrsz. Béke u. út helyreállítása, Rákóczi u. 148/2 hrsz. és Petőfi u. 121. hrsz. árokburkolatok és rézsűkárosodás helyreállítási munkálatai, 2024

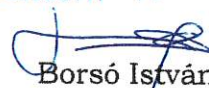
Pécs, 2025 november 06.

**HOBOR-KONSTRUKT
MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT**

7634 Pécs, Galagonya dűlő 3

Adószám: 21419544-2-02

Szlsz.: 30030111-11071



Borsó István

ügyvezető

FELOLVASÓLAP

Mindszentgodisa Községi Önkormányzata által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve: **Piry Mélyépítő Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 7831 Pellérd, hrsz:563.

Ajánlattevő nevében eljáró képviselőre jogosult személy neve, beosztása: Piry Róbert László

Nettó ajánlati ár: **13.596.720,- ft.**

Vállalt jótállás időtartama: 10 hónap

Kelt.: 2025.11.05.


.....
p.h.
Cégszerű aláírás
Piry Mélyépítő Kft.
Piry Róbert László

Piry Mélyépítő Kft.
7831 Pellérd, hrsz. 563.
Adószám: 32099731-2-02
Cj. sz.: 02-09-087133 2.

FELOLVASÓLAP

Mindszentgodisa Községi Önkormányzata által Csapadékvíz elvezető árkok rekonstrukciójára irányuló beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve: J-FACTUM Kft

Ajánlattevő székhelye: 7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.

Ajánlattevő nevében eljáró képviselőre jogosult személy neve, beosztása: Jenei Gábor ügyvezető

Nettó ajánlati ár: **13.526.138 Ft**

Vállalt jótállás időtartama: 12 hónap

Kelt.: 2025 november 07

J-FACTUM KFT.
7628 Pécs, Egyenlőség u. 50.
Adószám: 23825098-2-02
Szisz: 1040227-50526150-52651002
Jenei Gábor
J-FACTUM Kft.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A „Felzárkózó települések” hosszú távú programjában¹ meghatározott fejlesztési projektek keretében² végzett helyi szintű megvalósításához kapcsolódóan

amely létrejött egyrészről a

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.
Nyilvántartási szám: 01-02-0000010
Adószám: 19025702-2-44
Képviseli: Szabadhegy Péter János elnök helyett képviseleti meghatalmazással
Jenkei Péter

másrésről:

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány

Székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.
Nyilvántartási szám: 01-01-0000200
Adószám: 19022235-2-43
Képviseli: Lantos Szilárd és Mozsár István együttesen

a továbbiakban, mint **konzorcium**

harmadrészről a

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.
Nyilvántartási szám: 01-02-0000010
Adószám: 19025702-2-44
Képviseli: Szabadhegy Péter János elnök helyett képviseleti meghatalmazással
Jenkei Péter

a továbbiakban a **megvalósításban résztvevő szervezet**

negyedrésről a

Mindszentgodisa Községi Önkormányzat

Székhely: 7391 Mindszentgodisa, Kossuth L. utca 70.
Törzsszám: 331856
Adószám: 15331854-1-02
Képviseli: Nagy Bernadett

a továbbiakban **Önkormányzat**,

együttesen **Együttműködő Partnerek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

¹„Felzárkózó települések” hosszú távú programjának megalapozásáról szóló 1404/2019 (VII. 5.) Korm. határozat

² A megállapodás aláírásakor: EFOP_PLUSZ-7.1.1-24-2024-00002 Jelenlét a felzárkózó településeken (ESZA+)

Előzmények

A „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának megalapozásáról szóló 1404/2019. (VII. 5.) Korm. határozatban, a „Felzárkózó települések” és a gazdaságélénkítő program folytatása érdekében teendő további intézkedésekről szóló 1186/2020. (IV. 28.) Korm. határozatban, valamint a 1057/2021. (II. 19.) Korm. határozatban rögzítettek alapján 2019-ben komplex és hosszútávú program indult Magyarország 300 leghátrányosabb helyzetű településének felzárkóztatására. A programban részt vevő települések fokozatosan kerülnek bevonásra és minden helyszínen széleskörű, egymással összehangolt beavatkozási eszközrendszerrel valósulnak meg tevékenységek.

A „Felzárkózó települések” hosszú távú programja (továbbiakban: program) kapcsán a beavatkozások sikere érdekében a konzorcium, a megvalósításban részt vevő szervezetek, valamint a helyi önkormányzatok szoros együttműködése elengedhetetlen. Jelen együttműködési megállapodás ezen Együttműködő Partnerek együttműködési szándékát és vállalásait rögzíti.

1. Az együttműködés tárgya

- 1.1. Együttműködő Partnerek a program megvalósításával hozzájárulnak a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának megalapozásáról szóló 1404/2019. (VII. 5.) Korm. határozatban, a „Felzárkózó települések” és a gazdaságélénkítő program folytatása érdekében teendő további intézkedésekről szóló 1186/2020. (IV. 28.) Korm. határozatban és a „Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program, továbbá a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának kiterjesztéséről 1057/2021. (II. 19.) Korm. határozatban, továbbá az Új Roma Stratégiával (2019–2030) összefüggő feladatok meghatározásáról szóló 1426/2019. (VII. 26.) Korm. határozatban meghatározott, a kevésbé fejlett régiók területén található leghátrányosabb helyzetű településeken élő gyermekek esélyeinek növeléséhez, életkörülményeinek javításához, a gyermekszegénység negatív hatásainak csökkentéséhez helyben elérhető, intenzív, komplex szociális munka, család- és gyermekgondozás és a projektek keretében megvalósuló tevékenységek szakmai-módszertani támogatásának biztosításával.
- 1.2. Együttműködő Partnerek jelen megállapodás megkötésével elismerik, hogy a programhoz kapcsolódóan a célokat megismerték, azokkal egyetértenek, és kifejezésre juttatják azon szándékukat, hogy a célok elérése érdekében a program teljes időtartama alatt egymással együttműködnek.
- 1.3. A Konzorcium vállalja, hogy az Együttműködő Partnerek részére a programon belül megvalósuló projektekkal kapcsolatosan minden olyan lényeges információt átad, amely a közös célok eléréséhez szükséges.

- 1.4. A helyi önkormányzat a program megvalósítását helyi szinten támogatva hozzájárul a program céljainak eléréséhez, és minden rendelkezésére álló eszközzel támogatja a program megvalósulását.
- 1.5. Együttműködő Partnerek vállalják, hogy a programról, és annak egyes elemeiről nyilvános megjelenéseiken és külső kommunikációs felületeiken egymás munkáját tiszteletben tartva, a Felzárkózó települések program alapértékeivel összhangban kommunikálnak és nyilvánítanak véleményt.

2. Kapcsolattartók

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részéről:

Név: Paluska-Nagy Adrienn

Tel.: +36 30 564 0844

E-mail cím: paluska.adrienn@maltai.hu

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány részéről:

Név: Balogh Adrienn

Tel.: +36 70 666 4152

E-mail cím: balogh.adrienn@maltai.hu

megvalósításban résztvevő szervezet részéről:

Név: Csonkáné Utasi Katalin

Tel.: +36 30 298 8070

E-mail cím: utasi.katalin@maltai.hu

Önkormányzat részéről:

Név: Nagy Bernadett

Tel.: +36 20 361 6561

E-mail cím: mindszentgodisa.korjegyzoseg@gmail.com

3. Vegyes rendelkezések

Jelen megállapodás a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjában meghatározott fejlesztési projektek keretében végzett együttműködés, a hosszú távú programhoz kapcsolódó valamennyi projekt esetében, a projektek megvalósításának időpontjainak végéig tart.

Együtműködő Partnerek biztosítják, hogy az együtműködés során a másik fél működésére, tevékenységére vonatkozóan tudomásukra jutott információkat harmadik személy számára nem teszik hozzáférhetővé, a rendelkezésre bocsátott, megismert információkat csak a program megvalósítása során, annak körében használják fel.

A jelen Megállapodást az Együtműködő Partnerek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, 4 (négy) példányban írták alá, melyből a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet, 1 (egy) példány, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítványt 1 (egy), a megvalósításban résztvevő szervezet 1 (egy), az Önkormányzatot 1 (egy) példány illeti meg.

Budapest, 2025.hó.....nap

Budapest, 2025.hó.....nap

.....
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

.....
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány

Pécs, 2025.hó.....nap

Mindszentgodisa, 2025.hó.....nap

.....
Megvalósításban résztvevő szervezet

.....
Települési önkormányzat